

**Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR,
Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**

V súlade so zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnení vyhlasuje ponuku na prenechanie dočasne prebytočného majetku štátu do nájmu.

Predmet nájmu:

nebytové priestory o celkovej výmere 73,61 m² nachádzajúce sa vo vojenskom objekte Krškanské kasárne v Nitre v časti budovy č. 079 JUGO, súp. č. 2859, postavenej na pozemku reg. C-KN parc. č. 3537/57 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 912 m², k. ú. Nitra, zapísanej na LV č. 3464 v prospech SR- Ministerstvo obrany SR, v členení:

- 1- miestnosť č. 1.03 (č. NO 784) o výmere 19,20 m² – chodba ambulantná časť,
- 2- miestnosť č. 1.05 (č. NO 772) o výmere 3,12 m² – predsieň WC- personál,
- 3- miestnosť č. 1.06 (č. NO 773) o výmere 10,02 m² – WC- personál,
- 4- miestnosť č. 1.09 (č. NO 774) o výmere 2,16 m² – predsieň WC- lekári- ženy,
- 5- miestnosť č. 1.10 (č. NO 775) o výmere 1,32 m² – WC- lekári- ženy,
- 6- miestnosť č. 1.11 (č. NO 770) o výmere 2,16 m² – predsieň WC- lekári- muži,
- 7- miestnosť č. 1.12 (č. NO 771) o výmere 1,32 m² – WC- lekári – muži,
- 8- miestnosť č. 1.31 (č. NO 754) o výmere 17,40 m² – zubná ambulancia,
- 9- miestnosť č. 1.32 (č. NO 682) o výmere 16,91 m² - denná miestnosť.

Minimálna výška nájomného: 2430,00 Eur/rok

Účel nájmu: je vhodný na prevádzkovanie zubnej ambulancie alebo služieb v zdravotníctve pre príslušníkov Ozbrojených síl a zamestnancov MO SR. Priestory sa prenajímajú ako celok.

Heslo na označenie obálky: „Nebytový priestor Nitra“

Obhliadka: sa uskutoční iba na základe potvrdenej telefonickkej resp. e-mail požiadavky **najneskôr** do 16.februára 2022 do 14⁰⁰hod, tel. č. 0960327578 e-mail: jana.turcanova@mil.sk

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke s uvedeným menom a sídlom záujemcu, označenej príslušným heslom a označením "NEOTVÁRATĽ" poštou alebo osobne cestou podateľne na adresu: Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava v termíne do 21. februára 2022 do 12:00hod. (cenovú ponuku je potrebné do uvedeného termínu doručiť, nie odoslať).

Náležitosti cenovej ponuky:

- konkrétna špecifikácia majetku podľa zverejnenej ponuky,
- ponúkaná cena za nájom v EUR/rok (bez započítania prevádzkových nákladov spojených s užívaním predmetu nájmu),
- telefonický a e-mailový kontakt,
- meno a podpis uchádzača alebo osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti,
- popis plánovaného využitia nebytového priestoru, ktorý nemôže byť v rozpore s účelom využívania ostatnej časti nehnuteľnosti správcom, alebo by tento účel mohlo narušiť.

Jediným kritériom výberu je ponúknutá cena za nájom. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky Ministerstva obrany SR. Do nájomného nie sú započítané prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu nájmu. Ministerstvo obrany SR je povinné akceptovať len cenové ponuky vyjadrené pevnou sumou a ak cenová ponuka žiadneho záujemcu nedosiahne trhové nájomné, bude povinné od ponuky odstúpiť. Ministerstvo obrany SR môže uzatvoriť nájomnú zmluvu len s tým záujemcom, ktorý ponúkne najvyššie trhové nájomné.

Informácie budú záujemcom poskytnuté:

- MO SR Sekcia majetku a infraštruktúry, tel.č. 0960/327578, e-mail: jana.turcanova@mil.sk,

Ministerstvo obrany SR si vyhradzuje právo ponukové konanie na prenechanie dočasne prebytočného majetku do nájmu zrušiť. Záujemca svojou účasťou v tomto ponukovom konaní na prenechanie dočasne prebytočného majetku štátu do nájmu vyslovuje svoj súhlas s podmienkami tohto ponukového konania.