

**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR,
Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava,**

v súlade so zákonom NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlasuje ponuku na prenechanie prebytočného majetku štátu do nájmu.

Predmet nájmu:

1. Nebytový priestor č. 1 o výmere 1 m² v objekte **Mestských kasární Michalovce** na Užhorodskej ul. č.1 - časť miestnosti č. 102 (kuchynka) č. NO 892, na 1.NP v **budove UB 300** - Učebno výcvikové zariadenie so súp. č. 6033, na pozemku parc. C KN 4648/13 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1203 m² v k. ú. Michalovce, zapísanej na liste vlastníctva č. 5825 v prospech SR – Ministerstva obrany SR.

Minimálna výška nájomného (bez započítania ceny za odber elektrickej energie a vody):

200 €/1 m²/rok

Účel nájmu: časť nebytového priestoru vhodná na umiestnenie automatu na horúce nápoje

Heslo na označenie obálky: „**Nebytový priestor č. 1, budova UB 300 Michalovce**“

2. Nebytový priestor č. 2 o výmere 1 m² v objekte **Mestských kasární Michalovce** na Užhorodskej ul. č.1 - časť miestnosti č. 109 (chodba) č. NO 61, na 1.NP v **budove č. 1** – Veliteľská budova so súp. č. 6053, na pozemku parc. C KN 4648/27 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 928 m² v k. ú. Michalovce, zapísanej na liste vlastníctva č. 5825 v prospech SR – Ministerstva obrany SR.

Minimálna výška nájomného (bez započítania ceny za odber elektrickej energie a vody):

200 €/1 m²/rok

Účel nájmu: časť nebytového priestoru vhodná na umiestnenie automatu na horúce nápoje

Heslo na označenie obálky: „**Nebytový priestor č. 2, budova č. 1 Michalovce**“

Nebytové priestory sa nachádzajú v uzatvorenom vojenskom objekte s obmedzeným prístupom.

Poznámka k ponuke:

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke s uvedeným menom a sídlom záujemcu, označenej heslom „**Nebytový priestor č. 1, budova UB 300 Michalovce**“ a „**Nebytový priestor č. 2, budova č. 1 Michalovce**“ s označením „**NEOTVÁRAŤ**“ poštou alebo osobne cestou podateľne na adresu: Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, v termíne do 27. mája 2022 do 12.00 hod. (cenovú ponuku je potrebné do uvedeného termínu doručiť, nie odoslať).

Náležitosti cenovej ponuky:

- konkrétna špecifikácia majetku podľa zverejnenej ponuky,
- ponúkaná cena za nájom v EUR/rok (bez započítania prevádzkových nákladov spojených s užívaním predmetu nájmu),
- telefonický a e-mailový kontakt,
- meno a podpis uchádzača alebo osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti,
- popis plánovaného využitia nebytového priestoru, ktorý nemôže byť v rozpore s účelom využívania ostatnej časti nehnuteľnosti správcom, alebo by tento účel mohlo narušiť.

Jediným kritériom výberu je ponúknutá cena za nájom. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky Ministerstva obrany SR. Do nájomného nie sú započítané prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu nájmu. Ministerstvo obrany SR je povinné akceptovať len cenové ponuky vyjadrené pevnou sumou a ak cenová ponuka žiadneho záujemcu nedosiahne trhové nájomné, bude povinné od ponuky odstúpiť. Ministerstvo obrany SR môže uzatvoriť nájomnú zmluvu len s tým záujemcom, ktorý ponúkne najvyššie trhové nájomné. Ministerstvo obrany SR nie je platiteľom DPH.

Informácie budú záujemcom poskytnuté:

MO SR Sekcia majetku a infraštruktúry, pracovisko Košice, 040 01 Košice, telefón 0960/515753,
e-mail: alena.ivanova@mil.sk

Ministerstvo obrany SR si vyhradzuje právo ponukové konanie na prenechanie dočasne prebytočného majetku do nájmu zrušiť.

Záujemca svojou účasťou v tomto ponukovom konaní na prenechanie dočasne prebytočného majetku štátu do nájmu vyslovuje svoj súhlas s podmienkami tohto ponukového konania.