

**Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR,
Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**

V súlade so zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnení **vypisuje** ponuku na prenechanie dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu do nájmu.

Predmet nájmu:

Nebytový priestor o výmere 27,00 m² (miestnosť č. 1.36 - bufet, č. NO 238) nachádzajúci sa na 1. nadzemnom podlaží budovy na Smetanovej ul. č. 6 v Trenčíne, so súp. č. 1458 (Budova), postavený na pozemku parc. C KN č. 1627/179 - zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 964 m² v k. ú. Trenčín, zapísanej na LV č. 1836 v prospech SR-Ministerstva obrany SR.

Nebytové priestory sa nachádzajú v uzatvorenom objekte s obmedzenou možnosťou vstupu pre verejnosť. Priestor sa prenája ako celok.

Minimálna výška nájomného: 1080,- Eur/rok (bez prevádzkových nákladov)

Účel nájmu: nebytový priestor je stavebne určený na prevádzkovanie doplnkového stravovania

Heslo na označenie obálky: „Nebytový priestor Trenčín“

Obhliadka priestoru sa uskutoční iba na základe telefonickej požiadavky najneskôr do 18.8.2022 do 14:00 hod. na tel. č. 0960/331 410 (Ing. Lenka Hozlarová)

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke s uvedeným menom a sídlom záujemcu, označenej heslom „**Nebytový priestor Trenčín**“ a označením "NEOTVÁRAŤ" poštou alebo osobne cestou podateľne na adresu: Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava v termíne do 22.8.2022 do 12:00 hod. (cenovú ponuku je potrebné do uvedeného termínu doručiť, nie odoslať).

Náležitosti cenovej ponuky:

- konkrétna špecifikácia majetku podľa zverejnenej ponuky,
- ponúkaná cena za nájom v EUR/rok (bez započítania prevádzkových nákladov spojených s užívaním predmetu nájmu),
- telefonický a e-mailový kontakt,
- meno a podpis uchádzača alebo osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti,
- popis plánovaného využitia nebytového priestoru, ktorý nemôže byť v rozpore s účelom využívania ostatnej časti nehnuteľnosti správcom, alebo by tento účel mohlo narušiť.

Jediným kritériom výberu je ponúknutá cena za nájom. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky Ministerstva obrany SR. Do nájomného nie sú započítané prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu nájmu. Ministerstvo obrany SR je povinné akceptovať len cenové ponuky vyjadrené pevnou sumou a ak cenová ponuka žiadneho záujemcu nedosiahne tržové nájomné, bude povinné od ponuky odstúpiť. Ministerstvo obrany SR môže uzatvoriť nájomnú zmluvu len s tým záujemcom, ktorý ponúkne najvyššie tržové nájomné. Ministerstvo obrany SR nie je platiteľom DPH.

Informácie budú záujemcom poskytnuté: MO SR Sekcia majetku a infraštruktúry, tel. č. 0960/322 822 e-mail: maria.hubkova@mod.gov.sk a tel. č.0960/331 410, e-mail: lenka.hozlarova@mil.sk

Ministerstvo obrany SR si vyhradzuje právo ponukové konanie na prenechanie dočasne prebytočného majetku do nájmu zrušiť. Záujemca svojou účasťou v tomto ponukovom konaní na prenechanie dočasne prebytočného majetku štátu do nájmu vyslovuje svoj súhlas s podmienkami tohto ponukového konania.