

**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR,
Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava,**

v súlade so zákonom NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlasuje ponuku na prenechanie dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu do nájmu.

Predmet nájmu:

Nebytové priestory o celkovej výmere 77,77 m² nachádzajúce sa na Ul. kpt. Nálepku v Trebišove, vo vojenskom objekte Kasárni kpt. Nálepku, v prístavbe k budove č. 9 (inv. číslo 200), so súp. č. 3744 (Arma), postavenej na pozemku parc. č. 3540/74 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 89,0 m² v k. ú. Trebišov, zapísanej na liste vlastníctva č. 1228 v prospech SR – Ministerstva obrany SR. Predmet nájmu sa prenájma iba ako celok.

Minimálna výška nájomného: 3 733,00 €/rok (bez prevádzkových nákladov)

Účel nájmu: Nebytové priestory sú vhodné na prevádzkovanie doplnkového stravovania, nachádzajú sa v uzatvorenom vojenskom objekte s obmedzenou možnosťou vstupu pre verejnosť, s obmedzenou dobou predaja a obmedzeným predajným sortimentom (zákaz predaja alkoholu).

Obhliadka sa uskutoční iba na základe potvrdenej telefonickkej resp. e-mail požiadavky po dohode s kpt. GNIP Lukáš, telefón 0960/550404, e-mail: Lukas.GNIP@mil.sk

Poznámka k ponuke:

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke s uvedením mena a sídla záujemcu, označenej heslom „Nebytový priestor Kasárne kpt. Nálepku Trebišov“ a označením "NEOTVÁRAŤ" poštou alebo osobne cestou podateľne na adresu: Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava v termíne do 9. septembra 2022 do 12:00hod. (cenovú ponuku je potrebné do uvedeného termínu doručiť, nie odoslať).

Náležitosti cenovej ponuky:

- konkrétna špecifikácia majetku podľa zverejnenej ponuky,
- ponúkaná cena za nájom v EUR/rok (bez započítania prevádzkových nákladov spojených s užívaním predmetu nájmu),
- telefonický a e-mailový kontakt,
- meno a podpis uchádzača alebo osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti,
- popis plánovaného využitia nebytového priestoru, ktorý nemôže byť v rozpore s účelom využívania ostatnej časti nehnuteľnosti správcom, alebo by tento účel mohlo narušiť.

Jediným kritériom výberu je ponúknutá cena za nájom. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky Ministerstva obrany SR. Do nájomného nie sú započítané prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu nájmu. Ministerstvo obrany SR je povinné akceptovať len cenové ponuky vyjadrené pevnou sumou a ak cenová ponuka žiadneho záujemcu nedosiahne trhovému nájomnému, bude povinné od ponuky odstúpiť. Ministerstvo obrany SR môže uzatvoriť nájomnú zmluvu len s tým záujemcom, ktorý ponúkne najvyššie trhovému nájomnému. Ministerstvo obrany SR nie je platiteľom DPH.

Informácie budú záujemcom poskytnuté:

MO SR - Sekcia majetku a infraštruktúry, pracovisko Košice, 040 01 Košice, telefón 0960/515753, e-mail: alena.ivanova@mil.sk, príp. kpt. GNIP Lukáš, telefón 0960/550404, e-mail:

Lukas.GNIP@mil.sk

Ministerstvo obrany SR si vyhradzuje právo ponukové konanie na prenechanie dočasne prebytočného majetku do nájmu zrušiť. Záujemca svojou účasťou v tomto ponukovom konaní na prenechanie dočasne prebytočného majetku štátu do nájmu vyslovuje svoj súhlas s podmienkami tohto ponukového konania.

Presná špecifikácia ponúkaného majetku, lehota na predkladanie cenových ponúk a podrobné podmienky účasti v ponukovom sú zverejnené na stránke www.ropk.sk.

Ministerstvo obrany SR je oprávnené cenovú ponuku záujemcu akceptovať iba v prípade, ak bola predložená v lehote a za podmienok stanovených v ponuke zverejnenej v registri ponúkaného majetku na www.ropk.sk