

## **Akadémia ozbrojených síl generála Milana Rastislava Štefánika v Liptovskom Mikuláši**

v súlade so zákonom NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlasuje ponuku na prenechanie dočasne prebytočného majetku štátu do nájmu.

### **Identifikácia prenajímateľa:**

Akadémia ozbrojených síl generála Milana Rastislava Štefánika, Demänová 393, 031 01 Liptovský Mikuláš.

IČO: 37910337, telefón: 0960422090, e-mail: [martina.baraniova@aos.sk](mailto:martina.baraniova@aos.sk)

### **Účel nájmu:**

Časť nebytového priestoru vhodný na predaj tovaru rýchleho občerstvenia :

- MATERSKÉ UČEBNE – súpisné číslo 399, KN-C parcela číslo 352/8 budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, katastrálne územie Demänová, list vlastníctva č. 887 – **42,90 m<sup>2</sup>**,

**Minimálna výška nájomného:** (bez započítania prevádzkových nákladov spojených s užívaním predmetu nájmu ) je

**50,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok**

Obhliadka predmetu nájmu podľa dohody, zraz pred vstupom do objektu Akadémie ozbrojených síl gen. M. R .Štefánika, Demänová 393, Liptovský Mikuláš.

Kontaktná osoba: Ing. Martina BARÁNIOVÁ , 0960422090

### **Spôsob predloženia ponuky:**

Ponuku doručte v zalepenej obálke s uvedeným menom a sídlom záujemcu, označenej príslušným heslom a označením „PRENÁJOM – NEOTVÁRAŤ“ na adresu:

Akadémia ozbrojených síl gen.M.R.Štefánika

Demänová 393, 031 01 Liptovský Mikuláš. “ v termíne do **19. mája 2023 do 12,00 hod.**

(cenovú ponuku je potrebné do uvedeného termínu doručiť, nie odoslať).

### **Náležitosti ponuky :**

#### **U fyzických aj právnických osôb:**

- uviesť účel využitia predmetu ponuky,
- ponúkaná cena v Eur/1,00 m<sup>2</sup>/rok bez započítania prevádzkových nákladov spojených s užívaním predmetu nájmu
- meno a priezvisko, trvalé bydlisko, živnostenský list,
- telefonický a e-mailový kontakt,
- názov a sídlo, IČO, výpis z obchodného registra
- podpis osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Jediným kritériom výberu je ponúknutá cena. Do nájomného nie je započítaná cena za poskytovanie služieb spojených s dodávkou energií za užívanie predmetu nájmu. Ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú v číselnej hodnote peňažnými prostriedkami a nedosiahne výšku minimálneho nájomného nebude akceptovaná. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadaviek prenajímateľa v ním stanovenom termíne. Nájomnú zmluvu môže uzatvoriť len s tým záujemcom, ktorý ponúkne najvyššie trhové nájomné.

V priestoroch je zakázaný predaj alkoholických nápojov a tabakových výrobkov !

Prenajímateľ si vyhradzuje právo v prípade nevýhodných ponúk, resp. zmeny okolností prenájmu vyššie uvedeného majetku ponuku na prenájom zrušiť.

Uchádzač má právo zúčastniť sa komisionálneho otvárania obálok s cenovými ponukami, ktoré sa bude konať **23.05.2023 o 10,00 hod.** na adrese Akadémie ozbrojených síl gen. M.R.Štefánika, Demänová 393, Liptovský Mikuláš, b.č.20 v miestnosti č. 20106 .

Informácie budú záujemcom poskytnuté:

Na adrese: Akadémia ozbrojených síl gen.M.R.Štefánika, Demänová 393, 031 01 Liptovský Mikuláš, telefonicky: 0960 422 090 (Ing. Barániová) alebo pri obhliadke objektu.

Ponuka je zverejnená na stránke akadémie [www.aos.sk](http://www.aos.sk), stránke Ministerstva obrany SR [www.mosr.sk](http://www.mosr.sk), stránke [www.ropk.sk](http://www.ropk.sk).

