

Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR
Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

V súlade so zákonom č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnení vypisuje ponuku na prenechanie dočasne prebytočného majetku štátu do nájmu:

Predmet nájmu č. 1:

Nebytový priestor č. 1 v objekte Krškanské kasárne v Nitre na Novozámockej ul. – nebytový priestor o výmere **1,00 m²** nachádzajúci sa v uzatvorenom vojenskom objekte kasární, **v miestnosti č. 122 – chodba (č. NO 1167) na prízemí v budove č. 152** so súp. č. 2856, stojacej na pozemku parc. C KN č. 3537/41 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1441 m² v k. ú. Nitra, zapísanej na liste vlastníctva č. 3464 v prospech SR – Ministerstva obrany SR.

Nebytový priestor je vhodný na umiestnenie potravinového automatu.

Minimálna výška nájomného: 600 €/1 m²/1rok (bez započítania ceny za odber el. energie a studenej vody)

Heslo na označenie obálky: „Nitra- nebytový priestor č. 1. Krškanské kasárne“

Nebytový priestor vhodný na umiestnenie potravinového automatu. Nebytový priestor sa nachádza v uzatvorenom vojenskom objekte.

Cenová ponuka musí obsahovať:

- u fyzických osôb: meno, priezvisko, trvalé bydlisko, špecifikácia majetku podľa oznámenia ROPK, účel využitia nehnuteľnosti, cenovú ponuku vyjadrenú pevnou sumou uvedenou v tvare: eur/ rok (bez prevádzkových nákladov), podpis záujemcu, telefonický a emailový kontakt;

– u právnických osôb: obchodné meno, sídlo, IČO, špecifikáciu majetku podľa oznámenia ROPK, účel využitia nehnuteľnosti, cenovú ponuku vyjadrenú pevnou sumou uvedenou v tvare: eur/rok (bez prevádzkových nákladov), meno a podpis osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti, kontaktnú osobu s uvedením telefonického a e-mailového kontaktu.

Plánovaný účel využitia nebytového priestoru nemôže byť v rozpore s účelom využívania ostatnej časti nehnuteľnosti správcom alebo tento účel narušiť.

Rozhodujúcim kritériom pri výbere nájomcu je výška ponúkaného nájomného. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky Ministerstva obrany SR. Do nájomného nie sú započítané prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu nájmu.

Ministerstvo obrany SR je povinné akceptovať len cenové ponuky vyjadrené pevnou sumou a ak cenová ponuka žiadneho záujemcu nedosiahne trhové nájomné, bude povinné od ponuky odstúpiť. Ministerstvo obrany SR môže uzatvoriť nájomnú zmluvu len s tým záujemcom, ktorý ponúkne najvyššie trhové nájomné.

Informácie budú záujemcom poskytnuté:

- MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, tel. č. 0960/322822, e-mail: eva.samuhelova@mod.gov.sk. Informácie budú záujemcom poskytnuté:

- pre technické informácie a obhliadku: Mgr. Michal Frťala, 0960/372 204, e-mail: michal.frtala@mil.sk.

Ministerstvo obrany SR si vyhradzuje právo ponukové konanie zrušiť. Záujemca svojou účasťou v tomto ponukovom konaní na prenechanie dočasne prebytočného majetku štátu do nájmu vyslovuje svoj súhlas s podmienkami tohto ponukového konania. Ministerstvo obrany SR nie je platcom DPH.

Predmet nájmu č. 2:

Nebytový priestor č. 2 v objekte Krškanské kasárne v Nitre na Novozámockej ul. – nebytový priestor o výmere **1,00 m²** nachádzajúci sa v uzatvorenom vojenskom objekte kasární, **v miestnosti č. 101- chodba (č. NO 1301) na prízemí v budove č. 154 bez súp. č.** stojacej na pozemku parc. C KN č. 3537/58 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1247 m² v k. ú. Nitra, zapísanej na liste vlastníctva č. 3464 v prospech SR – Ministerstva obrany SR.

Nebytový priestor je vhodný na umiestnenie potravinového automatu.

Minimálna výška nájomného: 600 €/1 m²/1rok (bez započítania ceny za odber el. energie a studenej vody)

Heslo na označenie obálky: „Nitra- nebytový priestor č. 2. Krškanské kasárne“

Nebytový priestor vhodný na umiestnenie potravinového automatu. Nebytový priestor sa nachádza v uzatvorenom vojenskom objekte.

Cenová ponuka musí obsahovať:

- u fyzických osôb: meno, priezvisko, trvalé bydlisko, špecifikácia majetku podľa oznámenia ROPK, účel využitia nehnuteľnosti, cenovú ponuku vyjadrenú pevnou sumou uvedenou v tvare: eur/ rok (bez prevádzkových nákladov), podpis záujemcu, telefonický a emailový kontakt;

– u právnických osôb: obchodné meno, sídlo, IČO, špecifikáciu majetku podľa oznámenia ROPK, účel využitia nehnuteľnosti, cenovú ponuku vyjadrenú pevnou sumou uvedenou v tvare: eur/rok (bez prevádzkových nákladov), meno a podpis osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti, kontaktnú osobu s uvedením telefonického a e-mailového kontaktu.

Plánovaný účel využitia nebytového priestoru nemôže byť v rozpore s účelom využívania ostatnej časti nehnuteľnosti správcom alebo tento účel narušiť.

Rozhodujúcim kritériom pri výbere nájomcu je výška ponúkaného nájomného. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky Ministerstva obrany SR. Do nájomného nie sú započítané prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu nájmu.

Ministerstvo obrany SR je povinné akceptovať len cenové ponuky vyjadrené pevnou sumou a ak cenová ponuka žiadneho záujemcu nedosiahne trhové nájomné, bude povinné od ponuky odstúpiť. Ministerstvo obrany SR môže uzatvoriť nájomnú zmluvu len s tým záujemcom, ktorý ponúkne najvyššie trhové nájomné.

Informácie budú záujemcom poskytnuté:

- MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, tel. č. 0960/322822, e-mail:

eva.samuhelova@mod.gov.sk. Informácie budú záujemcom poskytnuté:

- pre technické informácie a obhliadku: Mgr. Michal Frťala, 0960/372 204, e-mail:

michal.frtala@mil.sk.

Ministerstvo obrany SR si vyhradzuje právo ponukové konanie zrušiť. Záujemca svojou účasťou v tomto ponukovom konaní na prenechanie dočasne prebytočného majetku štátu do nájmu vyslovuje svoj súhlas s podmienkami tohto ponukového konania. Ministerstvo obrany SR nie je platcom DPH.