

**Slovenská republika - Akadémia ozbrojených síl generála Milana Rastislava Štefánika  
v Liptovskom Mikuláši**

v súlade so zákonom č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov v opakovanom ďalšom osobitnom ponukovom konaní ponúka prebytočný nehnuteľný majetok štátu:

**Riadiaca veža, súp. č. 393, postavená na KN „C“ parcele č. 1189/3, zast. plochy a nádvorí o výmere 89 m<sup>2</sup>,**

**Prevádzková budova, súp. č. 394, postavená na KN „C“ parcele č. 1189/2, zast. plochy a nádvorí o výmere 101 m<sup>2</sup>.**

Obe nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva č. 616, na Katastrálnom úrade Žilina, Správa katastra Liptovský Mikuláš, k. ú. Paučina Lehota, obec Pavčina Lehota, okres Liptovský Mikuláš.

Nehnuteľnosti sú využívané ako strelnica. Správca nie je vlastníkom pozemku.

**Primeraná cena: 14.405,00 EUR**

Obhliadka: 01. decembra 2011 o 10,00 hod., zraz pred vstupom do objektu Akadémie ozbrojených síl gen. M. R. Štefánika, Demänová 393, Liptovský Mikuláš.

Kontaktná osoba: Milan BUSANCZKÍ 0960422090, Marián BOSÍK, 0960422750

**Spôsob predloženia cenovej ponuky:**

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke s uvedeným menom a sídlom záujemcu, označenej príslušným heslom a označením „**Opakované ďalšie osobitné ponukové konanie - neotvárať**“ do 15 dní odo dňa nasledujúceho po dni uverejnenia inzerátu v Denníku SME na adresu:

Akadémia ozbrojených síl gen. M. R. Štefánika

Demänová 393, 031 06 Liptovský Mikuláš 6

**Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:**

**U fyzických osôb:** meno a priezvisko, trvalé bydlisko, živnostenský list, špecifikáciu majetku podľa oznámenia v tlači, účel využitia nehnuteľností, ponúkanú cenu a podpis záujemcu.

**U právnických osôb:** názov a sídlo, IČO, výpis z obchodného registra, špecifikáciu majetku podľa oznámenia v tlači, účel využitia nehnuteľností, ponúkanú cenu a podpis osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Jediným kritériom výberu je ponúknutá cena. Ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou, nebude akceptovaná. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadaviek správcu v ním stanovenom termíne.

Akadémia ozbrojených síl gen. M. R. Štefánika v Liptovskom Mikuláši nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty na tento účel.

Akadémia ozbrojených síl gen. M. R. Štefánika v Liptovskom Mikuláši v zmysle § 8a ods. 2 písm. c) zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je povinná vylúčiť z osobitného ponukového konania cenové ponuky osôb blízkych, (§116, 117 Občianskeho zákonníka) majetkovo prepojených a personálne prepojených s iným záujemcom.

**Finančná zábezpeka:**

Správca od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 1/2-iny z ceny – t.j. **7.203,00 EUR** na bankový účet č. 7000166301/8180. Finančná zábezpeka zložená záujemcom musí byť pripísaná na účet správcu najneskôr dňa 11.12.2011 do 24,00 hod. Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s jej použitím na úhradu časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim. Neúspešným záujemcom bude zložená finančná zábezpeka vrátená najneskôr do piatich pracovných dní po uzatvorení kúpnej zmluvy.

Správca si vyhradzuje právo v prípade nevýhodných ponúk, resp. zmeny okolností predaja, ponukové konanie zrušiť, prípadne opakovať.

**Informácie budú záujemcom poskytnuté:**

Na adrese: Akadémia ozbrojených síl gen. M. R. Štefánika, Demänová 393, 031 01 Liptovský Mikuláš, telefonicky: 0960423788 (JUDr. Droppová), 0960422090 (Milan Busanczkí), 0960422750 (Marián Bosík) alebo na obhliadke objektu.

Ponuka je zverejnená na [www.ropk.sk](http://www.ropk.sk), na stránke akadémie [www.aos.sk](http://www.aos.sk), stránke Ministerstva obrany SR [www.mosr.sk](http://www.mosr.sk).