

**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR,
Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice
Komenského 39/A, Košice**

v súlade so zákonom č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov vyhlasuje elektronickú aukciu na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu:

- 1. Tankodrom Majerka parc. č. 369 druh pozemku ostatná plocha o výmere 228858 m² v k. ú. Majerka, zapísaný na LV č. 350 Primeraná cena: 118 000,00 €. Heslo na označenie obálky: „Tankodrom Majerka“. Obhliadka: 10.11.2011 o 12.30 hod. Zraz pred Závora Zálubica. Obhliadka sa uskutoční na základe telefonickej výzvy najneskôr do 8.11.2011. Výška finančnej zábezpeky: 23 600 €. Variabilný symbol: 10102611.**
- 2. Cvičisko Michalovce - pozemok parc. č. 1827 druh pozemku ostatné plochy o výmere 730 m² v k. ú. Stráňany, zapísaný na LV č. 2658. Primeraná cena: 941,70 €. Heslo na označenie obálky: „Pozemok 1827 Stráňany“. Výška finančnej zábezpeky: 188,40 €. Variabilný symbol: 10101811.**
- 3. Cvičisko Michalovce - pozemok parc. č. 1828 druh pozemku ostatné plochy o výmere 696 m² v k. ú. Stráňany, zapísaný na LV č. 2658. Primeraná cena: 897,84 €. Heslo na označenie obálky: „Pozemok 1828 Stráňany“. Výška finančnej zábezpeky: 179,60 €. Variabilný symbol: 10101911.**
- 4. Cvičisko Michalovce - pozemok parc. č. 1829 druh pozemku ostatné plochy o výmere 610 m² v k. ú. Stráňany, zapísaný na LV č. 2658. Primeraná cena: 786,90 €. Heslo na označenie obálky: „Pozemok 1829 Stráňany“. Výška finančnej zábezpeky: 157,40 €. Variabilný symbol: 10102011.**
- 5. Cvičisko Michalovce - pozemok parc. č. 1831 druh pozemku ostatné plochy o výmere 483 m² v k. ú. Stráňany, zapísaný na LV č. 2658. Primeraná cena: 623,07 €. Heslo na označenie obálky: „Pozemok 1831 Stráňany“. Výška finančnej zábezpeky: 124,60 €. Variabilný symbol: 10102111.**
- 6. Cvičisko Michalovce - pozemok parc. č. 1279 druh pozemku ostatné plochy o výmere 3665 m² v k. ú. Zalužice, zapísaný na LV č. 710. Primeraná cena: 3 518,40 €. Heslo na označenie obálky: „Pozemok 1279 Zalužice“. Výška finančnej zábezpeky: 703,60 €. Variabilný symbol: 10102211.**
- 7. Cvičisko Michalovce - pozemok parc. č. 1280 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2399 m² v k.ú. Zalužice, zapísaný na LV č. 710. Primeraná cena: 2 303,04 €. Heslo na označenie obálky: „Pozemok 1280 Zalužice“. Výška finančnej zábezpeky: 460,60 €. Variabilný symbol: 10102311.**
- 8. Cvičisko Michalovce - pozemok parc. č. 1282 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2956 m² v k.ú. Zalužice, zapísaný na LV č. 710. Primeraná cena: 2 837,76 €. Heslo na označenie obálky: „Pozemok 1282 Zalužice“. Výška finančnej zábezpeky: 567,60 €. Variabilný symbol: 10102411.**
- 9. Cvičisko Michalovce - pozemok parc. č. 1283 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2010 m² v k.ú. Zalužice, zapísaný na LV č. 710. Primeraná cena: 1 929,60 €. Heslo na označenie obálky: „Pozemok 1283 Zalužice“. Výška finančnej zábezpeky: 386,00 €. Variabilný symbol: 10102511.**

Obhliadka objektov poradové č. 2 až 9 sa uskutoční 25.11.2011 o 10.00 hod. Zraz pred Mestskými kasárňami Michalovce, Užhorodská 1. Obhliadka sa uskutoční na základe telefonickej výzvy najneskôr do 8.11.2011.

Spôsob zloženia finančnej zábezpeky:

Ministerstvo obrany SR, ako správca predmetného majetku štátu od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 20% primeranej ceny. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na bankový účet Ministerstva obrany SR, vedený v Štátnej pokladnici - č. účtu 7000183857/8180 najneskôr dňa **6.12.2011**, v opačnom prípade bude záujemca z konania vylúčený. Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s použitím finančnej zábezpeky na úhradu časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim. Zložená finančná zábezpeka bude neúspešným záujemcom vrátená najneskôr nasledujúci pracovný deň po uzavretí kúpnej zmluvy.

Pri cezhraničných prevodoch v prospech účtu klienta v štátnej pokladnici je potrebné v platobnom príkaze okrem identifikačných údajov záujemcu uviesť aj nasledovné údaje:

Názov banky: Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava

Swiftová adresa banky: SUBASKBX

Číslo účtu: 7000183857 / 8180

IBAN-SK 598180 0000 0070 0018 3857

Názov príjemcu: MO SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

účel platby: **uviesť variabilný symbol pre jednotlivé predmety ponuky**

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Podmienkou účasti v elektronickej aukcii je, aby záujemca v stanovenej lehote písomne doručil svoju cenovú ponuku na Ministerstvo obrany SR, zložil finančnú zábezpeku a vo svojej cenovej ponuke ponúkol aspoň primeranú cenu.

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke označenej korešpondenčnou adresou záujemcu, príslušným **heslom** a označením „**NEOTVÁRAŤ**“ poštou na adresu: **MOSR - Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, Košice** alebo osobne cestou podateľne na adrese **MOSR - Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, Košice** v termíne **5.12. 2011 do 12.00 hod.**

Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, e-mailovú adresu záujemcu na komunikáciu počas prípravy a konania elektronickej aukcie, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis záujemcu.

U právnických osôb – názov, sídlo, e-mailovú adresu záujemcu a meno a priezvisko zodpovedného zástupcu záujemcu, zabezpečujúceho komunikáciu počas prípravy a trvania elektronickej aukcie, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, IČO, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis osoby, oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Cenová ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €, nebude akceptovaná. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky organizátora v ním stanovenom termíne. **Ministerstvo obrany SR nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.**

Ministerstvo obrany SR v zmysle § 8a ods. 2 písm. c) zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je povinné vylúčiť z elektronickej aukcie cenové ponuky osôb blízkych, (§116, 117 Občianskeho zákonníka) majetkovo prepojených a personálne prepojených s iným záujemcom.

Záujemcovia, ktorí stanoveným spôsobom a v stanovenej lehote písomne doručili svoju cenovú ponuku na Ministerstvo obrany SR, zložili stanovenú finančnú zábezpeku a vo svojej cenovej ponuke ponúkli aspoň primeranú cenu, budú písomne informovaní o termíne konania elektronickej aukcie, o prístupovom hesle do programu na vykonanie elektronickej aukcie, o technických požiadavkách potrebných k prístupu a ďalších relevantných skutočnostiach ohľadom elektronickej aukcie.

Technické nároky na účasť v elektronickej aukcii:

Váš počítač musí byť pripojený k Internetu. Pre bezproblémovú účasť je nutné mať v počítači nainštalovaný jeden z podporovaných webových prehliadačov:

- Microsoft Internet Explorer verzia 6.0 a vyššia (odporúčame IE 7.0)
- Mozilla Firefox 2.0 a vyššia

V prehliadači je nutné mať zapnuté cookies. Návod, ako cookies vo webovom prehliadači povoliť, nájdete na <http://support.proe.biz/> v časti Nastavenia. Základné informácie o elektronických aukciách v prostredí proe.biz nájdete na <http://mosr.proe.biz>. Záujemcovia, ktorí v stanovenej lehote predložia cenovú ponuku vo výške aspoň primeranej ceny a v stanovenej lehote uhradia finančnú zábezpeku, obdržia od Ministerstva obrany Slovenskej republiky podrobné pokyny k účasti v elektronickej aukcii.

Informácie budú záujemcom poskytnuté na adrese:

Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A tel. 0960 515761 (JUDr. Fedelemová), 0960 515735 (JUDr. Lisková) a na obhliadkach objektov. Obhliadku objektov je možné zabezpečiť aj mimo uvedených termínov, ale len po predchádzajúcom telefonickom dohovore. Ponuka je zverejnená aj na <http://www.mosr.sk/62/ponukove-konanie-na-odpredaj-majetku.php?mnu=61> a na www.ropk.sk.

Predávajúci si vyhradzuje právo elektronickú aukciu zrušiť, prípadne zrušenú elektronickú aukciu opakovať.