

**Slovenská republika- Ministerstvo obrany SR
Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice
Komenského 39/A Košice**

v súlade so zákonom č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov vyhlasuje opakované ďalšie osobitné ponukové konanie na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu :

- 1. Dukelské kasárne Poprad** – nehnuteľnosti – **stavby** vrátane príslušenstva: s.č. 4195 trafostanica na par. č. 2004/16 s.č. 4197 - sklad na par. č. 2004/3, s.č. 4198 - sklad na par. č. 2004/18, s.č. 4199 - budova KJB na par. č. 2004/17, s.č. 4200 - budova dozorného parku na par. č. 2006/4, s.č. 4201- sklad PHM na par. č. 2004/2, s.č. 4202 - umývarka vozidiel na par. č. 2006/3, s.č. 4203 – monoblok na par.č.2006/5 až 2006/7, s.č. 4204 - kotolňa na par. č. 2004/15, s.č. 4205 - tech. oprav. vozidiel na par. č. 2006/2, s.č. 4207- garáž na par. č. 2006/8, s.č. 4208 - garáž na par. č. 2006/9, **pozemky**: par.č. 2005, 2004/2, 2004/3, 2004/15 až 2004/19, par.č. 2004/22, par.č. 2006/1 až 2006/11- zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 41 588 m² v k.ú. Poprad zapísané na LV č. 511.

Primeraná cena je 1 428 000 €. Heslo na označenie obálky: „**Dukelské kasárne Poprad**“.

Obhliadka: dňa 10.11.2011 o 9.30 hod. Zraz pred predmetnou nehnuteľnosťou. Obhliadka sa uskutoční na základe telefonickú výzvy najneskôr do 8.11.2011.

Výška finančnej zábezpeky: **714 000 €.** Variabilný symbol: **101311**

- 2. Skladový areál Rudňany** - nehnuteľnosti v k.ú. **Rudňany** - **stavby** vrátane príslušenstva s.č. 444- strojnica, s.č. 445- rozvodňa, s.č. 446- kompresorovňa, s.č. 447 - budova kompenzácie, s.č. 448- udržiavacie dielne, s.č. 449- kotolňa, s.č. 450 - sklad uhlia, s.č. 451- remíza lokomotív, s.č. 452- vodojemy (bez pozemku) - **pozemky** par. č. 2085/5 – 8 zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 22596 m² . pozemok par. č. 2085/16 – ostatné plochy o výmere 3811m², **pozemky** par. č. 2087/11-15 zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 1672 m² zapísané na LV č. 579 - nehnuteľnosti v k.ú. **Závadka** – **stavby** vrátane príslušenstva s.č. 160 - sociálna budova, s.č. 218-šachtová budova, s.č. 219 ventilátorovňa, s.č. 220 -sociálna budova, pozemok par. č. 1152/3 ostatné plochy o výmere 10188 m², **pozemky** par. č. 1152/13-16 zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 1807 m², pozemok par.č. 1152/17 ostatné plochy o výmere 1304 m², zapísané na LV č. 837.

Primeraná cena je **316 670 €** . Heslo na označenie obálky: „**SA Rudňany**“.

Obhliadka: dňa 11.11.2011 o 10.00 hod. Zraz pred predmetnou nehnuteľnosťou.

Obhliadka sa uskutoční na základe telefonickú výzvy najneskôr do 8.11.2011.

Výška finančnej zábezpeky: **158 335 €.** Variabilný symbol: **100711.**

Spôsob zloženia finančnej zábezpeky:

Ministerstvo obrany SR, ako správca predmetného majetku štátu od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 50 % primeranej ceny. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na bankový účet Ministerstva obrany SR, vedený v Štátnej pokladnici - č. účtu **7000183857/8180** najneskôr dňa **6.12. 2011**, v opačnom prípade bude záujemca z konania vylúčený. Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s použitím finančnej zábezpeky na úhradu časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim. Zložená finančná zábezpeka bude neúspešným záujemcom vrátená najneskôr nasledujúci pracovný deň po uzavretí kúpnej zmluvy.

Pri cezhraničných prevodoch v prospech účtu klienta v štátnej pokladnici je potrebné v platobnom príkaze okrem identifikačných údajov záujemcu uviesť aj nasledovné údaje:

Názov banky: Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava

Swiftová adresa banky: SUBASKBX

Číslo účtu: 7000183857 / 8180

IBAN-SK 598180 0000 0070 0018 3857

Názov príjemcu: MO SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

účel platby: **uviesť variabilný symbol pre jednotlivé predmety ponuky**

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke označenej korešpondenčnou adresou záujemcu, príslušným **heslom** a označením „**NEOTVÁRAŤ**“ poštou na adresu: **Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice** alebo osobne cestou podateľne - č. dverí 205 C, na uvedenej adrese v termíne **do 5.12. 2011 do 12.00 hod.**

Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis záujemcu.

U právnických osôb – názov, sídlo, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, IČO, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis osoby, oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Cenová ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €, nebude akceptovaná. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky organizátora v ním stanovenom termíne.

Ministerstvo obrany SR nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.

Ministerstvo obrany SR v zmysle § 8a ods. 2 písm. c) zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je povinné vylúčiť z osobitného ponukového konania cenové ponuky osôb blízkych, (§116, 117 Občianskeho zákonníka) majetkovo prepojených a personálne prepojených s iným záujemcom.

Uchádzač má právo zúčastniť sa komisionálneho otvárania obálok s cenovými ponukami, ktoré sa bude konať **13.12.2011 o 12.00 hod.** na adrese: **Ministerstvo obrany SR - Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice.**

Predávajúci si vyhradzuje právo osobitné ponukové konanie zrušiť, prípadne zrušené osobitné ponukové konanie opakovať.

Informácie budú záujemcom poskytnuté na adrese:

Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice, JUDr. Červeňáková telefón 0960 515 701, JUDr. Kaiferová telefón 0903 820 328 a na obhliadkach objektov. Obhliadku objektov je možné zabezpečiť aj mimo uvedených termínov, ale len po predchádzajúcom telefonickom dohovore.

Ponuka je zverejnená aj na <http://www.mosr.sk/62/ponukove-konanie-na-odpredaj-majetku.php?mnu=61> a www.ropk.sk.