

**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR,
Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava
Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava**

a) v súlade so zákonom NR SR č. 278/1993 Z .z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlasuje elektronickú aukciu na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu:

- 1. Pozemok Malacky parc. č. 2010** druh pozemku ostatná plocha o výmere 455 m² v k. ú. Malacky, zapísaný na LV č. 353. **Primeraná cena: 16 200,00 €.** Heslo na označenie obálky: „**Pozemok 2010 Malacky**“. Obhliadka: 21.9.2011 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred predmetnou nehnuteľnosťou na Rakárenskej ul. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 20.9.2011 (tel.č. 0960/327578, 0960/327579). Výška finančnej zábezpeky: **3 240,00 €.** Variabilný symbol 0822600111
- 2. Pozemok Topoľčany parc. č. 1425/1** druh pozemku ostatná plocha o výmere 1553 m² v k. ú. Topoľčany, zapísaný na LV č. 4670. **Primeraná cena: 11 200,00 €** Heslo na označenie obálky: „**Pozemok Topoľčany**“. Obhliadka: 22.9.2011 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred predmetnou nehnuteľnosťou (pred vstupom do objektu HYZA a.s). Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 21.9.2011 (tel.č. 0960/327578, 0960/327579). Výška finančnej zábezpeky: **2 240,00 €** Variabilný symbol: 0822590111

b) v súlade so zákonom č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov vyhlasuje elektronickú aukciu na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu:

- 3. Pozemok Nové Mesto nad Váhom parc. č. 5882** zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 963 m² v k.ú. Nové Mesto nad Váhom, zapísaný na LV č. 235. **Primeraná cena: 206 213,58€.** Heslo na označenie obálky: „**Parc. č. 5882 Nové Mesto**“. Obhliadka: 26.9.2011 o 09⁰⁰ hod. Zraz pred vstupom do objektu býv. kasárni na Bzinskej ul. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 23.9.2011 (tel.č. 0960/327578, 0960/327579). Výška finančnej zábezpeky: **41 242,72 €.** Variabilný symbol: 0822620111

Spôsob zloženia finančnej zábezpeky:

Ministerstvo obrany SR, ako správca predmetného majetku štátu od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 20% primeranej ceny. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na bankový účet Ministerstva obrany SR, vedený v Štátnej pokladnici - č. účtu **7000183857/8180** najneskôr dňa **11. októbra 2011**, v opačnom prípade bude záujemca z konania vylúčený. Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s použitím finančnej zábezpeky na úhradu časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim. Zložená finančná zábezpeka bude neúspešným záujemcom vrátená najneskôr nasledujúci pracovný deň po uzavretí kúpnej zmluvy.

Pri cezhraničných prevodoch v prospech účtu klienta v štátnej pokladnici je potrebné v platobnom príkaze okrem identifikačných údajov záujemcu uviesť aj nasledovné údaje:

Názov banky: Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava

Swiftová adresa banky: SUBASKBX

Číslo účtu: 7000183857 / 8180

IBAN-SK 598180 0000 0070 0018 3857

Názov príjemcu: MO SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

účel platby: **uviesť variabilný symbol pre jednotlivé predmety ponuky**

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Podmienkou účasti v elektronickej aukcii je, aby záujemca v stanovenej lehote písomne doručil svoju cenovú ponuku na Ministerstvo obrany SR, zložil finančnú zábezpeku a vo svojej cenovej ponuke ponúkol aspoň primeranú cenu.

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke označenej korešpondenčnou adresou záujemcu, príslušným **heslom** a označením „**NEOTVÁRAŤ**“ poštou na adresu: **Ministerstvo obrany SR - Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava** alebo osobne cestou podateľne u p. Dubovanovej č. dverí 209 na adrese **Ministerstvo obrany SR - Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Za kasárňou 3, Bratislava** v termíne **10.októbra 2011 do 12.00 hod.**

Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, e-mailovú adresu záujemcu na komunikáciu počas prípravy a konania elektronickej aukcie, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis záujemcu.

U právnických osôb – názov, sídlo, e-mailovú adresu záujemcu a meno a priezvisko zodpovedného zástupcu záujemcu, zabezpečujúceho komunikáciu počas prípravy a trvania elektronickej aukcie, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, IČO, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis osoby, oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Cenová ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €, nebude akceptovaná. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky organizátora v ním stanovenom termíne. **Ministerstvo obrany SR nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.**

MO SR v zmysle § 8a ods. 2 písm. c) zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je povinné vylúčiť z elektronickej aukcie cenové ponuky osôb blízkych, (§116, 117 Občianskeho zákonníka) majetkovo prepojených a personálne prepojených s iným záujemcom.

Zájemcovia, ktorí stanoveným spôsobom a v stanovenej lehote písomne doručili svoju cenovú ponuku na Ministerstvo obrany SR, zložili stanovenú finančnú zábezpeku a vo svojej cenovej ponuke ponúkli aspoň primeranú cenu, budú písomne informovaní o termíne konania elektronickej aukcie, o prístupovom hesle do programu na vykonanie elektronickej aukcie, o technických požiadavkách potrebných k prístupu a ďalších relevantných skutočnostiach ohľadom elektronickej aukcie.

Technické nároky na účasť v elektronickej aukcii:

Váš počítač musí byť pripojený k Internetu. Pre bezproblémovú účasť je nutné mať v počítači nainštalovaný jeden z podporovaných webových prehliadačov:

- Microsoft Internet Explorer verzia 6.0 a vyššia (odporúčame IE 7.0)
- Mozilla Firefox 2.0 a vyššia

V prehliadači je nutné mať zapnuté cookies. Návod, ako cookies vo webovom prehliadači povoliť, nájdete na <http://support.proe.biz/> v časti Nastavenia. Základné informácie o elektronických aukciách v prostredí proe.biz nájdete na <http://mosr.proe.biz>.

Informácie budú záujemcom poskytnuté na adrese:

Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Za kasárňou 3, Bratislava tel. 0960 327 578 (Ing. Turčanová), 0960 327 579 (Ing. Prokop) a na obhliadkach objektov. Obhliadku objektov je možné zabezpečiť aj mimo uvedených termínov, ale len po predchádzajúcom telefonickom dohovore. Ponuka je zverejnená aj na <http://www.mosr.sk/62/ponukove-konanie-na-odpredaj-majetku.php?mnu=61> a na www.ropk.sk.

Predávajúci si vyhradzuje právo elektronickú aukciu zrušiť, prípadne zrušenú elektronickú aukciu opakovať.