

**Slovenská republika- Ministerstvo obrany SR
Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice
Komenského 39/A Košice**

- a) v súlade so zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlasuje opakované osobitné ponukové konanie na prevod prebytočného majetku štátu
1. **Jelšava kasárne–pozemok** –parc. č. 565/13 – zastavané plochy a nádvorí, výmera 44 m² v k. ú. Jelšava, zapísané na LV 2079. **Primeraná cena je 473 €**. Heslo na označenie obálky: „**Pozemok 565/13 Jelšava**“. **Obhliadka:** dňa 7.7.2011 o 10.00 hod. Zraz pred predajňou Bala. Obhliadka sa uskutoční na základe tel. výzvy najneskôr do 29.6.2011. Výška finančnej zábezpeky: **95 €**. Variabilný symbol: **102811**
 2. **Jelšava kasárne–pozemok** –parc. č.565/14 –zastavané plochy a nádvorí, výmera 571 m² v k. ú. Jelšava, zapísané na LV 2079. **Primeraná cena je 6 144 €**. Heslo na označenie obálky: „**Pozemok 565/14 Jelšava**“. **Obhliadka:** dňa 7.7.2011 o 10.00 hod. Zraz pred predajňou Bala. Obhliadka sa uskutoční na základe tel. výzvy najneskôr do 29.6.2011. Výška finančnej zábezpeky: **1 229 €**. Variabilný symbol: **102711**
 3. **Jelšava kasárne – pozemok** – parc. č. 565/16 – zastavané plochy a nádvorí, výmera 477 m² v k. ú. Jelšava, zapísané na LV 2079. **Primeraná cena je 5 133 €**. Heslo na označenie obálky: „**Pozemok 565/16 Jelšava**“. **Obhliadka:** dňa 7.7.2011 o 10.00 hod. Zraz pred predajňou Bala. Obhliadka sa uskutoční na základe tel. výzvy najneskôr do 29.6.2011. Výška finančnej zábezpeky: **1 027 €**. Variabilný symbol: **102911**
- b) v súlade so zákonom č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov vyhlasuje ďalšie osobitné ponukové konanie a opakované ďalšie osobitné ponukové konanie na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu :
4. **Dukelské kasárne Poprad** – nehnuteľnosti – **stavby** vrátane príslušenstva: s.č. 4195 trafostanica na par. č. 2004/16 s.č. 4197 - sklad na parc. č. 2004/3, s.č. 4198 - sklad na parc. č. 2004/18, s.č. 4199 - budova KJB na parc. č. 2004/17, s.č. 4200 - budova dozorného parku na parc. č. 2006/4, s.č. 4201- sklad PHM na parc. č. 2004/2, s.č. 4202 - umývarka vozidiel na parc. č. 2006/3, s.č. 4203 – monoblok na parc.č.2006/5 až 2006/7, s.č. 4204 - kotolňa na parc. č. 2004/15, s.č. 4205 - tech. oprav. vozidiel na parc. č. 2006/2, s.č. 4207- garáž na parc. č. 2006/8, s.č. 4208 - garáž na parc. č. 2006/9, **pozemky:** parc.č. 2005, 2004/2, 2004/3, 2004/15 až 2004/19, parc.č. 2004/22, parc.č. 2006/1 až 2006/11- zastavané plochy a nádvorí o celkovej výmere 41 588 m² v k.ú. Poprad zapísané na LV č. 511.
Primeraná cena je 1 428 000 €. Heslo na označenie obálky: „**Dukelské kasárne Poprad**“. **Obhliadka:** dňa 22.6.2011 o 10.00 hod. Zraz pred predmetnou nehnuteľnosťou. Obhliadka sa uskutoční na základe telefonickej výzvy najneskôr do 17.6.2011.
Výška finančnej zábezpeky: **285 600 €**. Variabilný symbol: **101311**
 5. **Sklady na starom letisku Košice – pozemky** parc. č. 3303/2, 3303/13, 3303/15, 3303/16 – zastavané plochy a nádvorí o celkovej výmere 19220 m² v k.ú. Južné Mesto, zapísané na LV č. 13751.
Primeraná cena je 510 868 €. Heslo na označenie obálky: „**Sklady na starom letisku Košice**“. **Obhliadka:** dňa 29.6.2011 o 10.00 hod. Zraz pred predmetnou nehnuteľnosťou. Obhliadka sa uskutoční na základe tel. výzvy najneskôr do 24.6.2011.
Výška finančnej zábezpeky: **102 174 €**. Variabilný symbol: **107111**
 6. **Skladový areál Rudňany - nehnuteľnosti v k.ú. Rudňany - stavby** vrátane príslušenstva s.č. 444- strojovňa, s.č. 445- rozvodňa, s.č. 446- kompresorovňa, s.č. 447 - budova kompenzácie, s.č. 448- udržiavacie dielne, s.č. 449- kotolňa, s.č. 450 - sklad uhlia, s.č. 451- remíza lokomotív, s.č. 452- vodojemy (bez pozemku) - **pozemky** par. č. 2085/5 – 8 zastavané plochy a nádvorí o celkovej výmere 22596 m² . **pozemok** par. č. 2085/16 – ostatné plochy o výmere 3811m², **pozemky** par. č. 2087/11-15 zastavané plochy a nádvorí o celkovej výmere 1672 m² zapísané na LV č. 579 - nehnuteľnosti v k.ú. **Základka – stavby** vrátane príslušenstva s.č. 160 - sociálna budova, s.č. 218-šachtová budova, s.č. 219 ventilátorovňa, s.č. 220 -sociálna budova, **pozemok** par. č. 1152/3 ostatné plochy o výmere 10188 m², **pozemky** par. č. 1152/13-16 zastavané plochy

a nádvoria o celkovej výmere 1807 m², pozemok par.č. 1152/17 ostatné plochy o výmere 1304 m², zapísané na LV č. 837.

Primeraná cena je 527 784 €. Heslo na označenie obálky: „**SA Rudňany**“.

Obhliadka: dňa 28.6.2011 o 10.00 hod. Zraz pred predmetnou nehnuteľnosťou.

Obhliadka sa uskutoční na základe telefonického výzvy najneskôr do 23.6.2011.

Výška finančnej zábezpeky: 105 557 €. Variabilný symbol: **100711.**

Spôsob zloženia finančnej zábezpeky:

Ministerstvo obrany SR, ako správca predmetného majetku štátu od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 20 % primeranej ceny. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na bankový účet Ministerstva obrany SR, vedený v Štátnej pokladnici - č. účtu **7000183857/8180** najneskôr dňa **19.7. 2011**, v opačnom prípade bude záujemca z konania vylúčený. Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s použitím finančnej zábezpeky na úhradu časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim. Zložená finančná zábezpeka bude neúspešným záujemcom vrátená najneskôr nasledujúci pracovný deň po uzavretí kúpnej zmluvy.

Pri cezhraničných prevodoch v prospech účtu klienta v štátnej pokladnici je potrebné v platobnom príkaze okrem identifikačných údajov záujemcu uviesť aj nasledovné údaje:

Názov banky: Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava

Swiftová adresa banky: SUBASKBX

Číslo účtu: 7000183857 / 8180

IBAN-SK 598180 0000 0070 0018 3857

Názov príjemcu: MO SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

účel platby: **uviesť variabilný symbol pre jednotlivé predmety ponuky**

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke označenej korešpondenčnou adresou záujemcu, príslušným **heslom** a označením „**NEOTVÁRAŤ**“ poštou na adresu: **MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice** alebo osobne cestou podateľne - č. dverí 205 C, na uvedenej adrese v termíne **do 18.7. 2011 do 15.00 hod.**

Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis záujemcu.

U právnických osôb – názov, sídlo, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, IČO, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis osoby, oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Cenová ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €, nebude akceptovaná. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky organizátora v ním stanovenom termíne.

Ministerstvo obrany SR nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.

MO SR v zmysle § 8a ods. 2 písm. c) zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je povinné vylúčiť z osobitného ponukového konania cenové ponuky osôb blízkych, (§116, 117 Občianskeho zákonníka) majetkovo prepojených a personálne prepojených s iným záujemcom.

Uchádzač má právo zúčastniť sa komisionálneho otvárania obálok s cenovými ponukami, ktoré sa bude konať **26.7.2011 o 12⁰⁰ hod.** na adrese: **MO SR Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice.**

Predávajúci si vyhradzuje právo osobitné ponukové konanie zrušiť, prípadne zrušené osobitné ponukové konanie opakovať.

Informácie budú záujemcom poskytnuté na adrese:

Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice, telefón 0960 515 735 JUDr. Lisková, telefón 0903 820 328 JUDr. Kaiferová, na obhliadkach objektov. Obhliadku objektov je možné zabezpečiť aj mimo uvedených termínov, ale len po predchádzajúcom telefonickom dohovore.

Ponuka je zverejnená aj na <http://www.mosr.sk/62/ponukove-konanie-na-odpredaj-majetku.php?mnu=61> a www.ropk.sk.