

SLOVENSKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO OBRANY SR

Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39/A Košice
v súlade so zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlasuje ponukové konanie na prenechanie dočasne prebytočného majetku štátu do nájmu za účelom prevádzkovania bufetu – ARMA (bez možnosti predaja liehovín)

1. Predmet nájmu: nebytový priestor na prevádzkovanie bufetu – miestnosti č. 1 a 2 spolu na výmere 72,85 m² (plochy pre komerčné účely) a miestnosti č. 3 a 4 spolu na výmere 38,34 m² (ostatné plochy) v objekte Kasárni kpt. Nálepku v Trebišove – budova č. 9, s.č. 3744 na pozemku parc. č. 3540/74 zapísaná na LV č. 1228 v k.ú. Trebišov.

Minimálna výška nájomného: 20€/m²/rok (plochy pre komerčné účely) a 15€/m²/rok (ostatné plochy) bez ceny energií a ostatných služieb spojených s nájmom. Jediným kritériom je ponúknutá cena.

Obhliadka: dňa 15. 6. 2012 o 9.00 hod, zraz pred vchodom do objektu

Spôsob predloženia cenovej ponuky: Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke označenej menom, sídlom záujemcu, heslom: „BUFET – Trebišov“ s označením „NEOTVÁRAŤ“ poštou na hore uvedenú adresu, alebo osobne cestou podateľne na uvedenej adrese, č. dverí 205 C, v termíne do 21. 6. 2012 do 11.00 hod.

2. Predmet nájmu: nebytové priestory na výmere 181,42m² (80,52m² – predajňa a 100,90m² – ost. plochy) na prevádzkovanie bufetu v budove č. 48 (kuchynsko-jedáľenský blok-Arma) na pozemku parc. č. 4648/1-zastavané plochy a nádvoría, zapísaný na LV č. 5825 v objekte Mestských kasární Michalovce, k.ú. Michalovce.

Minimálna výška nájomného: za priestory bufetu: 20€/m²/rok (plochy pre komerčné účely) 15€/m²/rok a 10€/m²/rok (ostatné plochy) spolu 2 862,25€/rok bez ceny energií a ostatných služieb spojených s nájmom. Jediným kritériom výberu je ponúknutá cena.

Obhliadka: dňa 14. 6. 2012 o 9.00 hod, zraz pred vchodom do areálu Mestských kasární Michalovce.

Spôsob predloženia cenovej ponuky: Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke označenej menom, sídlom záujemcu, heslom: „BUFET – Michalovce“ s označením „NEOTVÁRAŤ“ poštou na hore uvedenú adresu, alebo osobne cestou podateľne na uvedenú adresu, č. dverí 205 C, v termíne do 21. 6. 2012 do 11.00 hod.

Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

- u fyzických osôb: meno a priezvisko, trvalé bydlisko, živnostenský list, ponúkanú cenu a podpis záujemcu
 - u právnickej osoby: názov a sídlo, IČO, aktuálny výpis z obchodného registra, ponúkanú cenu a podpis osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti
- Ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú v číselnej hodnote peňažnými prostriedkami nebude akceptovaná. Ostatné náležitosti ponuky je možné doplniť podľa požiadaviek organizátora v ním stanovenom termíne. Prenajímateľ si vyhradzuje právo v prípade nevýhodných ponúk, resp. zmeny okolností prenájmu vyššie uvedeného majetku ponuku na prenájom zrušiť a ponukové konanie opakovať. Prenajímateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od ponuky, ak cenová ponuka žiadneho záujemcu nedosiahne výšku trhového nájomného. Uchádzač má právo zúčastniť sa komisionálneho otvárania obálok s cenovými ponukami, ktoré sa bude konať dňa **10. 7. 2012 o 10.00 hod.** na adrese: Ministerstvo obrany SR – Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39/A, Košice. Informácie budú záujemcom poskytnuté na vyššie uvedenej adrese, telefón 0960515761 JUDr. Fedelemová (Trebišov), 0960515735 JUDr. Lisková (Michalovce), a na obhliadke nebytového priestoru.