

**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR,  
Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava  
Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava**

**a) v súlade so zákonom č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov vyhlasuje osobitné ponukové konanie a opakované ďalšie osobitné ponukové konanie na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu**

1. **Pozemok Klčovany** -parc. č. 690/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 496 m<sup>2</sup> v k. ú. Klčovany, zapísaný na LV č. 459. Pozemok je súčasť letiska Boleráz. **Primeraná cena: 2 270,00 €.** Heslo na označenie obálky: „**Pozemok Klčovany**“. Obhliadka: 31. 7. 2012 o 10<sup>00</sup>hod. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 30. 7. 2012 (tel.č.0960/327578). Zraz pred Obec. úradom Boleráz. Výška finančnej zábezpeky: **1 135,00 €.** Variabilný symbol: 0811810112
2. **RRS Kubrá** – areál mimo zastavaného územia obce pozostávajúci z pozemkov parc. č. 1675/102-1675/106, 2376/2,2376/3 zastavané plochy a . parc. č. 1675/107 ostatné plochy o celkovej výmere 7009 m<sup>2</sup>, stavieb súp. č. 7128-7133 (sklady, prevádzková budova, trafostanica, vodojem) a príslušenstva k týmto stavbám, v k. ú. Trenčín zapísané na LV č. 1836. Areál sa nachádza v ochrannom pásme muničných skladov. **Primeraná cena 184 000,00 €.** Heslo na označenie obálky: „**RRS Kubrá**“. Obhliadka: 24. 7. 2012 o 10<sup>00</sup>hod. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 23. 7. 2012 (tel.č.0960/327578). Zraz pred predmetnou nehnuteľnosťou. Výška finančnej zábezpeky: **92 000,00 €.** Variabilný symbol: 0811790112
3. **Sklady Motešice** – areál skladov mimo zastavaného územia obce Motešice – stavby súp. č. 550, 551, 552, 553, 554, podzemné stavby - 4 kryty UŽ bez súp. č., pozemky parc. č. 1115/1, 1117, 1125/5- ostatné plochy, parc. č. 1115/2, 1125/6 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 7 207 m<sup>2</sup>, v k.ú. Horné Motešice, zapísané na LV č. 375 a príslušenstvo (oplotenie, komunikácia atď). **Primeraná cena: 35 400,00 €** Heslo na označenie obálky: „**Sklady Motešice**“. Obhliadka: 24. 7. 2012 o 12<sup>00</sup>hod. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 23. 7. 2012 (tel.č.0960/327578). Zraz pred vstupom do objektu Kaštieľ Motešice. Výška finančnej zábezpeky: **17 700,00 €.** Variabilný symbol: 083022312

**b) v súlade so zákonom NR SR č. 278/1993 Z .z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlasuje osobitné ponukové konanie na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu:**

1. **Pozemok Malacky parc. č. 1981/3** ostatná plocha 114 m<sup>2</sup> v k.ú. Malacky, zapísaný na LV č. 353. **Primeraná cena: 3 146,40 €.** Heslo na označenie obálky: „**Parc. č. 1981/3 Malacky** “. Výška finančnej zábezpeky: **1 573,20 €.** Variabilný symbol: 0811800112
2. **Pozemok Malacky parc. č. 1983** ostatná plocha 205 m<sup>2</sup> v k.ú. Malacky, zapísaný na LV č. 353. **Primeraná cena: 5 658,00 €.** Heslo na označenie obálky: „**Parc. č. 1983 Malacky** “. Výška finančnej zábezpeky: **2 829,00 €.** Variabilný symbol: 0811800212
3. **Pozemok Malacky parc. č. 1984** ostatná plocha 192 m<sup>2</sup> v k.ú. Malacky, zapísaný na LV č. 353. **Primeraná cena: 5 299,20 €.** Heslo na označenie obálky: „**Parc. č. 1984 Malacky** “. Výška finančnej zábezpeky: **2 649,60 €.** Variabilný symbol: 0811800312
4. **Pozemok Malacky parc. č. 2018/4** zastavaná plocha a nádvorie 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Malacky, zapísaný na LV č. 353. **Primeraná cena: 125,00 €.** Heslo na označenie obálky: „**Parc. č. 2018/4 Malacky** “. Výška finančnej zábezpeky: **62,50 €.** Variabilný symbol: 0811800412
5. **Pozemok Malacky parc. č. 1985/2** zastavaná plocha a nádvorie 37 m<sup>2</sup> v k.ú. Malacky, zapísaný na LV č. 353. **Primeraná cena: 1 021,20 €.** Heslo na označenie obálky: „**Parc. č. 1985/2 Malacky** “. Výška finančnej zábezpeky: **510,60 €.** Variabilný symbol: 0811800512

6. **Pozemok Malacky parc. č. 1986/2** zastavaná plocha a nádvorie 342 m<sup>2</sup> v k.ú. Malacky, zapísaný na LV č. 353. **Primeraná cena: 9 439,20 €.** Heslo na označenie obálky: „**Parc. č. 1986/2 Malacky**“. Výška finančnej zábezpeky: **4719,60 €.** Variabilný symbol: 0811800612
7. **Pozemok Malacky parc. č. 1986/3** zastavaná plocha a nádvorie 38 m<sup>2</sup> v k.ú. Malacky, zapísaný na LV č. 353. **Primeraná cena: 1 048,80 €.** Heslo na označenie obálky: „**Parc. č. 1986/3 Malacky**“. Výška finančnej zábezpeky: **524,40 €.** Variabilný symbol: 0811800712
8. **Pozemok Malacky parc. č. 1986/4** zastavaná plocha a nádvorie 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Malacky, zapísaný na LV č. 353. **Primeraná cena: 662,40 €.** Heslo na označenie obálky: „**Parc. č. 1986/4 Malacky**“. Výška finančnej zábezpeky: **331,20 €.** Variabilný symbol: 0811800812
9. **Pozemok Malacky parc. č. 3240/2** zastavaná plocha a nádvorie 589 m<sup>2</sup> v k.ú. Malacky, zapísaný na LV č. 353. **Primeraná cena: 12 433,79 €.** Heslo na označenie obálky: „**Parc. č. 3240/2 Malacky**“. Výška finančnej zábezpeky: **6 216,90 €.** Variabilný symbol: 0811800912
10. **Pozemok Malacky parc. č. 3240/4** zastavaná plocha a nádvorie 2 147 m<sup>2</sup> v k.ú. Malacky, zapísaný na LV č. 353. **Primeraná cena: 45 323,17 €.** Heslo na označenie obálky: „**Parc.č. 3240/4 Malacky**“. Výška finančnej zábezpeky: **22 661,59 €** Variabilný symbol: 0811801012
11. **Pozemok Malacky parc. č. 5567** zastavaná plocha a nádvorie 405 m<sup>2</sup> v k.ú. Malacky, zapísaný na LV č. 353. **Primeraná cena: 17 400,00 €.** Heslo na označenie obálky: „**Parc.č. 5567 Malacky**“. Výška finančnej zábezpeky: **8 700,00 €.** Variabilný symbol: 0811801112
12. **Pozemok Malacky parc. č. 5572/3** zastavaná plocha a nádvorie 438 m<sup>2</sup> v k.ú. Malacky, zapísaný na LV č. 353. **Primeraná cena: 9 846,24 €.** Heslo na označenie obálky: „**Parc.č. 5572/3 Malacky**“. Výška finančnej zábezpeky: **4 923,12 €.** Variabilný symbol: 0811801212
13. **Pozemok Malacky parc. č. 5597** ostatná plocha 3090 m<sup>2</sup> v k.ú. Malacky, zapísaný na LV č. 353. **Primeraná cena: 9 548,10 €.** Heslo na označenie obálky: „**Parc.č. 5597 Malacky**“. Výška finančnej zábezpeky: **4 774,05 €.** Variabilný symbol: 0811801312
14. **Pozemok Malacky parc. č. 5598** ostatná plocha 3858 m<sup>2</sup> v k.ú. Malacky, zapísaný na LV č. 353. **Primeraná cena: 11 921,22 €** Heslo na označenie obálky: „**Parc.č. 5598 Malacky**“. Výška finančnej zábezpeky: **5 960,61 €.** Variabilný symbol: 0811801412
15. **Pozemok Malacky parc. č. 5602** zastavaná plocha a nádvorie 118 m<sup>2</sup> v k.ú. Malacky, zapísaný na LV č. 353. **Primeraná cena: 1 824,28 €.** Heslo na označenie obálky: „**Parc.č. 5602 Malacky**“. Výška finančnej zábezpeky: **912,14 €.** Variabilný symbol: 0811801512

Obhliadka predmetov predaja ods. b) č.1-15 „Pozemky Malacky“ dňa 18. 7. 2012 o 10:00 hod. Zraz pred Obvodným úradom VO Záhorie, Pezinská 66, Malacky. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 17. 7. 2012 (tel.č.0960/327578).

#### **Spôsob zloženia finančnej zábezpeky:**

Ministerstvo obrany SR, ako správca predmetného majetku štátu od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 50% primeranej ceny. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na bankový účet Ministerstva obrany SR, vedený v Štátnej pokladnici - č. účtu **7000183857/8180** najneskôr dňa **6. augusta 2012**, v opačnom prípade bude záujemca z konania vylúčený. Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s použitím finančnej zábezpeky na úhradu časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim. Zložená finančná zábezpeka bude neúspešným záujemcom vrátená najneskôr nasledujúci pracovný deň po uzavretí kúpnej zmluvy.

Pri cezhraničných prevodoch v prospech účtu klienta v štátnej pokladnici je potrebné v platobnom príkaze okrem identifikačných údajov záujemcu uviesť aj nasledovné údaje:

Názov banky: Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava

Swiftová adresa banky: SUBASKBX

Číslo účtu: 7000183857 / 8180

IBAN-SK 598180 0000 0070 0018 3857

Názov príjemcu: MO SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

účel platby: **uviesť variabilný symbol pre jednotlivé predmety ponuky**

**Spôsob predloženia cenovej ponuky:**

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke označenej korešpondenčnou adresou záujemcu, príslušným heslom a označením „NEOTVÁRAŤ“ poštou na adresu: **Ministerstvo obrany SR - Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava** alebo osobne cestou podateľne č. dverí 209 na adrese **Ministerstvo obrany SR - Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Za kasárňou 3, Bratislava** v termíne do **3. augusta 2012 do 12.00 hod.**

**Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:**

U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis záujemcu.

U právnických osôb – názov, sídlo, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, IČO, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis osoby, oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Cenová ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €, nebude akceptovaná. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky organizátora v ním stanovenom termíne. **Ministerstvo obrany SR nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.**

Ministerstvo obrany SR v zmysle § 8a ods. 2 písm. c) zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je povinné vylúčiť z osobitného ponukového konania cenové ponuky osôb blízkych, (§116, 117 Občianskeho zákonníka) majetkovo prepojených a personálne prepojených s iným záujemcom.

Uchádzač má právo zúčastniť sa komisionálneho otvárania obálok s cenovými ponukami, ktoré sa bude konať **10. augusta 2012 o 10<sup>00</sup> hod.** na adrese: **Ministerstvo obrany SR - Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Za kasárňou 3, Bratislava.** Predávajúci si vyhradzuje právo osobitné ponukové konanie zrušiť, prípadne zrušené osobitné ponukové konanie opakovať.

**Informácie budú záujemcom poskytnuté na adrese:**

Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Za kasárňou 3, Bratislava tel. 0960 327 578 (Ing. Turčanová), a na obhliadkach objektov. Obhliadku objektov je po predchádzajúcom telefonickom dohovore možné zabezpečiť aj mimo uvedených termínov.. Ponuka je zverejnená aj na [www.mosr.sk](http://www.mosr.sk) a na [www.ropk.sk](http://www.ropk.sk).