

**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR,
Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava
Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava**

v súlade so zákonom NR SR č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov vyhlasuje elektronickú aukciu na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu:

- 1. Budova na ul. SNP č. 5 Topoľčany** – stavba súp. č. 1253 - admin. budova s príslušenstvom, pozemky parc. č. 3687, 3688/1, 3688/2 - zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 891 m² v k. ú. Topoľčany, zapísané na LV č. 709. **Primeraná cena: 124 000,00 €.** Heslo na označenie obálky: „**Budova na ul. SNP č. 5 Topoľčany**“. Obhliadka: 17. 7. 2012 o 10³⁰hod. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 16. 7. 2012 (tel.č.0960/327578).Výška finančnej zábezpeky: **24 800,00 €.** Variabilný symbol: 0811780112
- 2. Chata Duchonka - Ostrava** - rekreačná chata súp. č. 1032, podiel 1/2 na príslušenstve k stavbe chaty a pozemok parc. č. 3594/30 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 51 m² v k. ú. Prašice, zapísané na LV č. 811. **Primeraná cena: 15 800,00 €.** Heslo na označenie obálky: „**Chata Ostrava**“. Obhliadka: 17. 7. 2012 o 12³⁰hod. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 16. 7. 2012 (tel.č.0960/327578). Výška finančnej zábezpeky: **3 160,00 €.** Variabilný symbol: 0811760112
- 3. Chata Duchonka - Dukla** - rekreačná chata súp. č. 1033, podiel 1/2 na príslušenstve k stavbe chaty a pozemok parc. č. 3594/31 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 51 m² v k. ú. Prašice, zapísané na LV č. 811. **Primeraná cena: 15 800,00 €.** Heslo na označenie obálky: „**Chata Dukla**“. Obhliadka: 17.7. 2012 o 12³⁰hod. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 16.7.2012 (tel.č.0960/327578).Výška finančnej zábezpeky: **3 160,00 €.** Variabilný symbol: 0811750112
- 4. Obvodný úrad VO Javorina** – budova s.č. 626 s príslušenstvom na parcele č. 1937 a pozemok parcela č. 1937 zastavané plochy a nádvoría o výmere 1331m², v k. ú. Kežmarok zapísané na LV č. 1329. **Primeraná cena: 37 200,00 €.** Heslo na označenie obálky: „**OÚVO Javorina**“. Obhliadka: 25. 7. 2012 o 10.00 hod. Zraz pred objektom - Michalská 12, Kežmarok. Obhliadka sa uskutoční na základe telefonickej výzvy najneskôr do 23. 7. 2012 do 15.00 hod.(tel. 0960 515761). Výška finančnej zábezpeky: **7 440,00 €.** Variabilný symbol: 1048512.

v súlade so zákonom NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlasuje elektronickú aukciu na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu:

- 5. Pozemok Nové Mesto nad Váhom parc. č. 5883/4** zastavané plochy a nádvoría o výmere 804 m² v k. ú. Nové Mesto nad Váhom, zapísaný na LV č. 235. **Primeraná cena: 5 354,64 €.** Heslo na označenie obálky: „**Pozemok Nové Mesto nad Váhom**“. Obhliadka: 30. 7. 2012 o 10⁰⁰hod. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 27. 7. 2012 tel.č.0960/327578).Výška finančnej zábezpeky: **1 070,00 €.** Variabilný symbol: 0811780112

Spôsob zloženia finančnej zábezpeky:

Ministerstvo obrany SR, ako správca predmetného majetku štátu od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 20% primeranej ceny. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na bankový účet Ministerstva obrany SR, vedený v Štátnej pokladnici - č. účtu **7000183857/8180** najneskôr dňa **6. augusta 2012**, v opačnom prípade bude záujemca z konania vylúčený. Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s použitím finančnej zábezpeky na úhradu časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim. Zložená finančná zábezpeka bude neúspešným záujemcom vrátená najneskôr nasledujúci pracovný deň po uzavretí kúpnej zmluvy.

Pri cezhraničných prevodoch v prospech účtu klienta v štátnej pokladnici je potrebné v platobnom príkaze okrem identifikačných údajov záujemcu uviesť aj nasledovné údaje:

Názov banky: Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava

Swiftová adresa banky: SUBASKBX

Číslo účtu: 7000183857 / 8180

IBAN-SK 598180 0000 0070 0018 3857

Názov príjemcu: MO SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

účel platby: **uviesť variabilný symbol pre jednotlivé predmety ponuky**

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Podmienkou účasti v elektronickej aukcii je, aby záujemca v stanovenej lehote písomne doručil svoju cenovú ponuku na Ministerstvo obrany SR, zložil finančnú zábezpeku a vo svojej cenovej ponuke ponúkol aspoň primeranú cenu.

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke označenej korešpondenčnou adresou záujemcu, príslušným heslom a označením „NEOTVÁRAŤ“ poštou na adresu: **Ministerstvo obrany SR - Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava** alebo osobne cestou podateľne č. dverí 209 na adrese **Ministerstvo obrany SR - Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Za kasárňou 3, Bratislava** v termíne **3. augusta 2012 do 12.00 hod.**

Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, e-mailovú adresu záujemcu na komunikáciu počas prípravy a konania elektronickej aukcie, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis záujemcu.

U právnických osôb – názov, sídlo, e-mailovú adresu záujemcu a meno a priezvisko zodpovedného zástupcu záujemcu, zabezpečujúceho komunikáciu počas prípravy a trvania elektronickej aukcie, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, IČO, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis osoby, oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Cenová ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €, nebude akceptovaná. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky organizátora v ním stanovenom termíne. **Ministerstvo obrany SR nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.**

MO SR v zmysle § 8a ods. 2 písm. c) zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je povinné vylúčiť z elektronickej aukcie cenové ponuky osôb blízkych, (§116, 117 Občianskeho zákonníka) majetkovo prepojených a personálne prepojených s iným záujemcom.

Záujemcovia, ktorí stanoveným spôsobom a v stanovenej lehote písomne doručili svoju cenovú ponuku na Ministerstvo obrany SR, zložili stanovenú finančnú zábezpeku a vo svojej cenovej ponuke ponúkli aspoň primeranú cenu, budú písomne informovaní o termíne konania elektronickej aukcie. Na záujemcami zadané e-mailové adresy budú zaslané informácie o prístupovom hesle do elektronickej aukčnej siene, o technických nárokoch k prístupu do elektronického aukčného systému a ďalších relevantných skutočnostiach ohľadom elektronickej aukcie.

Technické nároky na účasť v elektronickej aukcii:

Váš počítač musí byť pripojený k Internetu. Pre bezproblémovú účasť je nutné mať v počítači nainštalovaný jeden z podporovaných webových prehliadačov:

- Microsoft Internet Explorer verzia 6.0 a vyššia (odporúčame IE 7.0)
- Mozilla Firefox 2.0 a vyššia

V prehliadači je nutné mať zapnuté cookies. Návod, ako cookies vo webovom prehliadači povoliť, nájdete na <http://support.proe.biz/> v časti Nastavenia. Základné informácie o elektronických aukciách v prostredí proe.biz nájdete na <http://mosr.proe.biz>.

Informácie budú záujemcom poskytnuté na adrese:

- objekty poradové č. 1, 2, 3 a 5: Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Za kasárňou 3, Bratislava tel. 0960 327 578 (Ing. Turčanová) a na obhliadkach objektov.
- objekt poradové č. 4: Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, Košice tel. 0960 515761 (JUDr. Fedelemová) a na obhliadkach objektov.

Obhliadku objektov je možné zabezpečiť aj mimo uvedených termínov, ale len po predchádzajúcom telefonickom dohovore. Ponuka je zverejnená aj na www.mosr.sk a na www.ropk.sk.