

**Slovenská republika- Ministerstvo obrany SR
Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice
Komenského 39/A Košice**

- a) v súlade so zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlasuje osobitné ponukové konanie na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu:
1. **Jelšava Kasárne**–pozemok–parc. KN-C č. 565/13, zastavané plochy a nádvoría, výmera 44m² v k. ú. Jelšava zapísané na LV 2079.
Primeraná cena je 473,44 €. Heslo na označenie obálky: „565/13 Jelšava“
Obhliadka: dňa 16.1.2013 o 10.00 hod. Zraz pred predajňou Bala. Obhliadka sa uskutoční na základe telefonickkej výzvy najneskôr do 8.1.2013
Výška finančnej zábezpeky: 236,72 €. Variabilný symbol: **1083512**
 2. **Jelšava Kasárne**–pozemok–parc. KN-C č. 565/14, zastavané plochy a nádvoría, výmera 571m² v k. ú. Jelšava zapísané na LV 2079.
Primeraná cena je 6 143,96 €. Heslo na označenie obálky: „565/14 Jelšava“
Obhliadka: dňa 16.1.2013 o 10.00 hod. Zraz pred predajňou Bala. Obhliadka sa uskutoční na základe telefonickkej výzvy najneskôr do 8.1.2013
Výška finančnej zábezpeky: 3 071,98 €. Variabilný symbol: **1083612**
 3. **Jelšava Kasárne**–pozemok–parc. KN-C č. 565/15, zastavané plochy a nádvoría, výmera 5m² v k. ú. Jelšava zapísané na LV 2079.
Primeraná cena je 53,80 €. Heslo na označenie obálky: „565/15 Jelšava“
Obhliadka: dňa 16.1.2013 o 10.00 hod. Zraz pred predajňou Bala. Obhliadka sa uskutoční na základe telefonickkej výzvy najneskôr do 8.1.2013
Výška finančnej zábezpeky: 26,90 €. Variabilný symbol: **1083712**
 4. **Jelšava Kasárne**–pozemok–parc. KN-C č. 565/16, zastavané plochy a nádvoría, výmera 477 m² v k. ú. Jelšava zapísané na LV 2079.
Primeraná cena je 5 132,52 €. Heslo na označenie obálky: „565/16 Jelšava“
Obhliadka: dňa 16.1.2013 o 10.00 hod. Zraz pred predajňou Bala. Obhliadka sa uskutoční na základe telefonickkej výzvy najneskôr do 8.1.2013
Výška finančnej zábezpeky: 2 566,26 €. Variabilný symbol: **1083812**
- b) v súlade so zákonom č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov vyhlasuje opakované ďalšie osobitné ponukové konanie na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu:
5. **Dukelské kasárne Poprad – nehnuteľností** – stavby vrátane príslušenstva: s. č. 4195 trafostanica na par. č. 2004/16 s. č. 4197 - sklad na par. č. 2004/3, s. č. 4198 - sklad na par. č. 2004/18, s. č. 4199 - budova KJB na par. č. 2004/17, s. č. 4200 - budova dozorného parku na par. č. 2006/4, s. č. 4201- sklad PHM na par. č. 2004/2, s. č. 4202 - umyvárka vozidiel na par. č. 2006/3, s. č. 4203 – monoblok na par. č. 2006/5 až 2006/7, s. č. 4204 - kotolňa na par. č. 2004/15, s. č. 4205 - tech. oprav. vozidiel na par. č. 2006/2, s. č. 4207- garáž na par. č. 2006/8, s. č. 4208 - garáž na par. č. 2006/9, pozemky par. č. 2005, 2004/2, 2004/3, 2004/15 až 2004/19, par. č. 2004/22, par. č. 2006/1 až 2006/11- zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 41 588 m² v k. ú. Poprad zapísané na LV č. 511.
Primeraná cena je 1 428 000 €. Heslo na označenie obálky: „Dukelské kasárne Poprad“.
Obhliadka: dňa 17.1.2013 o 10.00 hod. Zraz pred predmetnou nehnuteľnosťou. Obhliadka sa uskutoční na základe telefonickkej výzvy najneskôr do 8.1.2013
Výška finančnej zábezpeky: 714 000 €. Variabilný symbol: **1012312**

Spôsob zloženia finančnej zábezpeky:

Ministerstvo obrany SR, ako správca predmetného majetku štátu od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 50 % primeranej ceny. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na bankový účet Ministerstva obrany SR, vedený v Štátnej pokladnici - č. účtu **7000183857/8180**

najneskôr dňa **24.1.2013**, v opačnom prípade bude záujemca z konania vylúčený. Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s použitím finančnej zábezpeky na úhradu časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim. Zložená finančná zábezpeka bude neúspešným záujemcom vrátená najneskôr nasledujúci pracovný deň po uzavretí kúpnej zmluvy.

Pri cezhraničných prevodoch v prospech účtu klienta v štátnej pokladnici je potrebné v platobnom príkaze okrem identifikačných údajov záujemcu uviesť aj nasledovné údaje:

Názov banky: Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava

Swiftová adresa banky: SUBASKBX

Číslo účtu: 7000183857 / 8180

IBAN-SK 598180 0000 0070 0018 3857

Názov príjemcu: MO SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

účel platby: **uviesť variabilný symbol pre jednotlivé predmety ponuky**

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke označenej korešpondenčnou adresou záujemcu, príslušným heslom a označením „NEOTVÁRAŤ“ poštou na adresu: **MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice** alebo osobne cestou podateľne - č. dverí 205 C, na uvedenej adrese v termíne **do 23.1.2013, do 12.00 hod.**

Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis záujemcu.

U právnických osôb – názov, sídlo, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, IČO, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis osoby, oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Cenová ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €, nebude akceptovaná. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky organizátora v ním stanovenom termíne.

Ministerstvo obrany SR nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.

MO SR v zmysle § 8a ods. 2 písm. c) zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je povinné vylúčiť z osobitného ponukového konania cenové ponuky osôb blízkych, (§116, 117 Občianskeho zákonníka) majetkovo prepojených a personálne prepojených s iným záujemcom.

Uchádzač má právo zúčastniť sa komisionálneho otvárania obálok s cenovými ponukami, ktoré sa bude konať **30.1.2013 o 12.00 hod.** na adrese: **MO SR Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice.**

Predávajúci si vyhradzuje právo osobitné ponukové konanie zrušiť, prípadne zrušené osobitné ponukové konanie opakovať.

Informácie budú záujemcom poskytnuté na adrese:

Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice, JUDr. Červeňáková telefón 0960 515 701 a na obhliadkach objektov. Obhliadku objektov je možné zabezpečiť aj mimo uvedených termínov, ale len po predchádzajúcom telefonickom dohovore.

Ponuka je zverejnená aj na www.mosr.sk a www.ropk.sk.