

**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR,
Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava**

v súlade so zákonom č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov vyhlasuje elektronickú aukciu na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu:

- 1. Obvodný úrad VO Javorina** – budova súp.č. 626 s príslušenstvom na parcele č. 1937 a pozemok C KN parc. č. 1937 zastavané plochy a nádvorí o výmere 1331m², v k. ú. Kežmarok zapísané na LV č. 1329. **Primeraná cena: 37 200,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**OÚVO Javorina**“. Obhliadka: 4.9.2013 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred objektom- Michalská 12, Kežmarok. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 19.8. 2013 do 14⁰⁰ hod. Výška finančnej zábezpeky: **7 440,00 €**. Variabilný symbol: 10795113
- 2. Budova na Jarkovej ul. č. 28 Prešov** – administratívna budova súp. č. 3196 na parc.č. 49, s príslušenstvom, pozemok C KN parc. č. 49 zastavané plochy a nádvorí o výmere 713 m², v k.ú. Prešov, zapísané na LV č. 1412. **Primeraná cena: 1 250 000,00€**. Heslo na označenie obálky: „**Budova na Jarkovej Prešov**“. Obhliadka: 26.8. 2013 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred objektom. Výška finančnej zábezpeky: **250 000,00 €**. Variabilný symbol: 101012113

Spôsob zloženia finančnej zábezpeky:

Ministerstvo obrany SR, ako správca predmetného majetku štátu od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 20% primeranej ceny. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na bankový účet Ministerstva obrany SR, vedený v Štátnej pokladnici- č. účtu **7000183857/8180** najneskôr dňa **12. septembra 2013**, v opačnom prípade bude záujemca z konania vylúčený. Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s použitím finančnej zábezpeky na úhradu časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim. Zložená finančná zábezpeka bude neúspešným záujemcom vrátená najneskôr nasledujúci pracovný deň po uzavretí kúpnej zmluvy.

Pri cezhraničných prevodoch v prospech účtu klienta v štátnej pokladnici je potrebné v platobnom príkaze okrem identifikačných údajov záujemcu uviesť aj nasledovné údaje:

Názov banky: Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava

Swiftová adresa banky: SUBASKBX

Číslo účtu: 7000183857 / 8180

IBAN-SK 598180 0000 0070 0018 3857

Názov príjemcu: MO SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

účel platby: **uviesť variabilný symbol pre jednotlivé predmety ponuky**

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Podmienkou účasti v elektronickej aukcii je, aby záujemca v stanovenej lehote písomne doručil svoju cenovú ponuku na Ministerstvo obrany SR, zložil finančnú zábezpeku a vo svojej cenovej ponuke ponúkol aspoň primeranú cenu.

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke označenej korešpondenčnou adresou záujemcu, príslušným **heslom** a označením „**NEOTVÁRAŤ**“ poštou alebo osobne cestou podateľne č. dverí 209 na adrese **Ministerstvo obrany SR – Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, Bratislava** v termíne **9. septembra 2013 do 12⁰⁰ hod.**

Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, e-mailovú adresu záujemcu na komunikáciu počas prípravy a konania elektronickej aukcie, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis záujemcu.

U právnických osôb – názov, sídlo, e-mailovú adresu záujemcu a meno a priezvisko zodpovedného zástupcu záujemcu, zabezpečujúceho komunikáciu počas prípravy a trvania elektronickej aukcie, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, IČO, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis osoby, oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Cenová ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €, nebude akceptovaná. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky organizátora v ním stanovenom termíne. **Ministerstvo obrany SR nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.**

MO SR v zmysle § 8a ods. 2 písm. c) zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je povinné vylúčiť z elektronickej aukcie cenové ponuky osôb blízkych, (§116, 117 Občianskeho zákonníka) majetkovo prepojených a personálne prepojených s iným záujemcom. Záujemcovia, ktorí stanoveným spôsobom a v stanovenej lehote písomne doručili svoju cenovú ponuku na Ministerstvo obrany SR, zložili stanovenú finančnú zábezpeku a vo svojej cenovej ponuke ponúkli aspoň primeranú cenu, budú písomne informovaní o termíne konania elektronickej aukcie. Na záujemcami zadané e-mailové adresy budú zaslané informácie o prístupovom hesle do elektronickej aukčnej siene, o technických nárokoch k prístupu do elektronického aukčného systému a ďalších relevantných skutočnostiach ohľadom elektronickej aukcie.

Technické nároky na účasť v elektronickej aukcii:

Váš počítač musí byť pripojený k Internetu. Pre bezproblémovú účasť je nutné mať v počítači nainštalovaný jeden z podporovaných webových prehliadačov:

- Microsoft Internet Explorer verzia 7.0 a vyššia
- Mozilla Firefox 2.0 a vyššia.

V prehliadači je nutné mať zapnuté cookies. Návod, ako cookies vo webovom prehliadači povoliť, nájdete na <http://support.proe.biz/> v časti Nastavenia. Základné informácie o elektronických aukciách v prostredí proe.biz nájdete na <http://mosr.proe.biz> .

Informácie budú záujemcom poskytnuté na adrese:

- **Agentúra správy majetku- detašované pracovisko Východ**, Komenského 39/A , Košice tel. 0960 515761, 0960 515753, 0960 515 701, 0903820328 (JUDr. Fedelemová, JUDr. Kaiferová) a na obhliadke objektov.

Obhliadku objektov je možné zabezpečiť aj mimo uvedených termínov, ale len po predchádzajúcom telefonickom dohovore. Ponuka je zverejnená aj na www.mosr.sk a na www.ropk.sk.