

**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR,
Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava**

- a) v súlade so zákonom č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov vyhlasuje **osobitné ponukové konanie, ďalšie osobitné ponukové konanie a opakované ďalšie osobitné ponukové konanie na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu**
1. **STO – B-S-1 “Štĕrkoviště”** – objekt pohraničného opevnenia – stavba bez súp.č. na parc. č. 6008/5 v k.ú. Petržalka, zapísaná na LV č. 4521 (GPS: 48.14167, 17.06472). Pozemok nie je predmetom predaja. **Primeraná cena 23 500,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**B-S-1**“. Obhliadka: 25.6.2013 o 10⁰⁰hod. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 21.6. 2013 (tel.č.0960/327578, 0960/327518). Výška finančnej zábezpeky: **11 750,00 €**. Variabilný symbol: 0835113
 2. **STO – B-S-2 “Mulda”** – objekt pohraničného opevnenia – stavba bez súp.č. na parc. č. 5985/2 v k.ú. Petržalka, zapísaná na LV č. 4521 (GPS: 48.13598, 17.06625). Pozemok nie je predmetom predaja. **Primeraná cena 21 600,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**B-S-2**“. Obhliadka: 25. 6. 2013 o 10⁰⁰hod. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 21. 6. 2013 (tel.č.0960/327578, 0960/327518). Výška finančnej zábezpeky: **10 800,00 €**. Variabilný symbol: 0836113
 3. **STO – B-S-3 “Paseka”** – objekt pohraničného opevnenia – stavba bez súp.č. na parc. č. 5983/8 v k.ú. Petržalka, zapísaná na LV č. 4521 , (GPS: 48.13068, 17.06792). Pozemok nie je predmetom predaja. **Primeraná cena 20 600,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**B-S-3**“. Obhliadka: 25.6. 2013 o 10⁰⁰hod. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 21. 6. 2013 (tel.č.0960/327578, 0960/327518). Výška finančnej zábezpeky: **10 300,00 €**. Variabilný symbol: 0837113
 4. **STO – B-S-15 “Ostrov”** – objekt pohraničného opevnenia – stavba bez súp.č. na parc. č. 5513/2 v k.ú. Petržalka, zapísaná na LV č. 4521 (GPS: 48.10053, 17.13778). Pozemok nie je predmetom predaja. **Primeraná cena 17 100,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**B-S-15**“. Obhliadka: 26. 6. 2013 o 10⁰⁰hod. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 25.6.2013 (tel.č.0960/327578, 0960/327518). Výška finančnej zábezpeky: **8 550,00 €**. Variabilný symbol: 0838113
 5. **MS Záborské** – skladový areál pozostávajúci zo stavieb: vrátnica súp. č. 160 na parc. č. 336/5, sklad súp.č. 161 na parc. č. 336/6, sklad súp.č. 162 na parc. č. 336/7, sklad súp. č. 163 na parc. č. 336/8, sklad súp. č. 164 na parc. č. 336/9, sklad súp. č. 165 na parc. č. 336/10 vrátane príslušenstva k stavbám, pozemkov C-KN parc.č. 336/2, 336/4-336/10 zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 336/3- ostatné plochy o celkovej výmere 85 112 m² , vrátane porastov na týchto pozemkoch, nachádzajúci sa v k.ú. Žehňa, zapísané na LV č. 158. **Primeraná cena: 369 200,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**MS Záborské**“. Obhliadka: dňa 17.6.2013 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred predmetným objektom. Výška finančnej zábezpeky: **184 600,00 €**. Variabilný symbol: 10796113
 6. **Úkryt Už 6a Klenov**- podzemná stavba bez súpisného čísla na cudzom pozemku parc. č. 690/2, v k.ú. Klenov zapísaná na LV č. 616. **Primeraná cena: 1 440,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**Úkryt Klenov**“. Obhliadka: dňa 2.7.2013 o 10.00 hod. Zraz pri Obecnom úrade Klenov. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 26. 6. 2013. Výška finančnej zábezpeky: **720,00 €**. Variabilný symbol: 10797113
 7. **Areál Vojenských stavieb Ľubica** - areál pozostávajúci zo stavieb: ubytovacia budova súp. č. 1589 na par.č. 13967, sklady a dielne súp. č. 1584 na par.č.13968, príslušenstva k týmto stavbám a pozemkov C -KN parc. č. 13964 - 13968 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5591 m² v k.ú. Ľubica, zapísané na LV č. 4263. **Primeraná cena: 175 000,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**Areál VS Ľubica**“. Obhliadka: dňa 25.6.2013 o 11.30 hod. Zraz pri závore bývalého VVP Kežmarok od Obce Ľubica. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 20.6.2013. Výška finančnej zábezpeky: **87 500,00 €**. Variabilný symbol: 10798113

8. **PL strelnica Dvorce** - areál pozostávajúci zo stavieb: riadiaca veža súp. č. 1029 na par.č. 201, trenažér súp. č.1030 na par.č. 202, ubytovacia budova súp. č. 1031 na parc. č. 203, príslušenstva k stavbám a pozemkov C KN o celkovej výmere 18 680 m² parc. č. 201, 202, 203- zastavané plochy a nádvorcia a parc. č. 141, 217, 218 - ostatné plochy nachádzajúce sa k.ú. Ruskinovce, zapísané na LV č. 169 a pozemok parc. č. 83 -ostatné plochy, zapísané v k.ú. Dvorce na LV č.1724. **Primeraná cena: 114 000,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**PL strelnica Dvorce**“. Obhliadka: dňa 21.6.2013 o 10⁰⁰ hod. Zraz pri závere bývalého VVP Kežmarok od Obce Ľubica. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 18.6.2013. Výška finančnej zábezpeky: **57 000,00 €**. Variabilný symbol: 10799113
9. **Pozemky Nitra** – pozemok C KN parc. č. 997 ostatná plocha o výmere 1 274 m² k.ú. Nitrianske Hrnčiarovce, zapísané na LV č. 2771 a pozemok C KN parc. č. 4450/35 zastavané plochy a nádvorie o výmere 3 765 m² k.ú. Zobor, zapísané na LV č. 3339. **Primeraná cena: 140 000, 00 €**. Heslo na označenie obálky: „**Pozemky Nitra**“. Obhliadka: 2.7. 2013 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred vstupom do objektu Kasárne Obrancov mieru Nitra na Jeleneckej ul. Nitra. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 1.7.2013 (tel.č.0960/327578). Výška finančnej zábezpeky: **70 000,00 €**. Variabilný symbol: 081113
10. **Kasárne Brezno** – stavby a pozemky v zastavanom území mesta Brezna. Pozemky v rozsahu: - parcely C KN č. 610/1, č. 610/24, č. 610/26 až 60, č. 610/62, č. 610/63, č. 610/66 až 74, č. 610/79 zastavané plochy a nádvorcia, o celkovej výmere 152 523 m². 612/2 ostatná plocha o výmere 4169 m² (pri pozemku parc. č. 612/2 je v časti „C“ LV vyznačené zriadenie vecného bremena na uloženie a vedenie vodovodnej a plynovej prípojky vrátane prístupu a príjazdu k prípojkám ich údržby, opráv, preloženia alebo iných stavebných úprav), zapísané na LV č. 945 v k.ú. Brezno a stavby v rozsahu: stavby so súpisným číslom: č. 74, 2673, 2674, 2697 až 2729, 2732, 2733, 2735 až 2738, 2743 zapísané na LV č. 945 v k.ú. Brezno a tiež stavby bez súp. č., ako aj príslušenstvá k jednotlivým stavbám, ktoré nie sú predmetom zápisu na LV. **Primeraná cena: 2 080 000,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**Kasárne Brezno**“. Obhliadka sa uskutoční dňa 19.6.2013 o 09⁰⁰ hod. na základe telefonickú požiadavky do 18. 6. 2013. Výška finančnej zábezpeky: **1 040 000,00 €**. Variabilný symbol: 094113
11. **Úkryt Už 6a Kavečany** - podzemná stavba bez súpisného čísla na cudzom pozemku C KN parc. č. 1606/84, v k.ú. Kavečany, zapísaná na LV č.2245. **Primeraná cena: 480,00 €**. Heslo na označenie obálky: „Úkryt Kavečany“. Obhliadka: dňa 20.6.2013 o 10⁰⁰ hod. Zraz pri zastávke MHD pri cintoríne. Obhliadka sa uskutoční iba na základe iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 17.6.2013. Výška finančnej zábezpeky: **240,00 €**. Variabilný symbol: 109113
12. **Úkryt Už 6a Spišské Bystré** - podzemná stavba bez súpisného čísla na cudzom pozemku C KN parc. č. 3528/4 v k.ú. Spišské Bystré, zapísaná na LV č.2587. **Primeraná cena: 650,00 €**. Heslo na označenie obálky: „Úkryt Spišské Bystré“. Obhliadka: dňa 1.7.2013 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred Obecným úradom Spišské Bystré. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 26.6.2013. Výška finančnej zábezpeky: **325,00 €**. Variabilný symbol: 1010113
13. **Ľubická Závora** – nehnuteľnosti –stavba- budova súp. č. 1592 vrátane príslušenstva na parc.č. 13963 , pozemky KN-C parc.č. 13963 - zastavané plochy a nádvorcia, výmera 64 m², parc.č. 13962/3- ostatné plochy, výmera 133 m² v k.ú. Ľubica, zapísané na LV č.4263. **Primeraná cena: 2 800,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**Ľubická Závora**“. Obhliadka: dňa 25.6.2013 o 10⁰⁰ hod. Zraz pri závere bývalého VVP Kežmarok od Obce Ľubica. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 20.6.2013. Výška finančnej zábezpeky: **1 400,00 €**. Variabilný symbol: 1011113
14. **Areál VSB** – nehnuteľnosti –stavby vrátane príslušenstva: prevádzková budova súp. č. 1590 na parc. č. 13910, murovaný sklad VSB súp. č. 1591 na parc. č. 13909, prístavba kotolne súp. č. 1585 na parc. č. 13911, pozemky KN-C : parc. č. 13908/2- zastavané plochy a nádvorcia, výmera 2 748m², parc. č. 13909- zastavané plochy a nádvorcia, výmera 245 m², parc. č. 13910- zastavané plochy a nádvorcia, výmera 448 m² a parc. č. 13911- zastavané plochy a nádvorcia, výmera 67 m² v k.ú. Ľubica, zapísané na LV č.4263. **Primeraná cena: 52 500,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**Areál VSB**“. Obhliadka:

dňa 25.6. 2013 o 10³⁰ hod.. Zraz pri závere bývalého VVP Kežmarok od Obce Ľubica. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 20.6.2013. Výška finančnej zábezpeky: **26 250,00 €**. Variabilný symbol: 1012113

- 15. Areál Bukovina Martin** pozemky C KN a stavby zapísané na LV č. 316 a LV č. 5864 v k. ú. Martin v rozsahu:

15.1. Areál Bukovina Martin – pozemok 7213/1 zapísaný na LV č. 316 v k. ú. Martin:

parc. č. 7213/1 ostatné plochy o výmere 30 068 m². **Primeraná cena: 241 116,00 €**.

Heslo na označenie obálky: „Areál Bukovina Martin – pozemok 7213/1“. Výška finančnej zábezpeky: **120 558,00 €**. Variabilný symbol: 098913

15.2. Areál Bukovina Martin – pozemok 7214/2 zapísaný na LV č. 316 v k. ú. Martin:

parc. č. 7214/2 zastavané plochy a nádvorí o výmere 436 m² a stavby „Obchvatová komunikácia“, „Rúrové priepusty na obchvatovej komunikácii“. **Primeraná cena: 4 110,00 €**. Heslo na označenie obálky: „Areál Bukovina Martin – pozemok 7214/2“. Výška finančnej zábezpeky: **2 055,00 €**. Variabilný symbol: 0981213

15.3. Areál Bukovina Martin – pozemok 7214/3 zapísaný na LV č. 316 v k. ú. Martin:

parc. č. 7214/3 zastavané plochy a nádvorí o výmere 105 m² a stavby „Obchvatová komunikácia“, „Rúrové priepusty na obchvatovej komunikácii“. **Primeraná cena: 990,00 €**. Heslo na označenie obálky: „Areál Bukovina Martin – pozemok 7214/3“. Výška finančnej zábezpeky: **495,00 €**. Variabilný symbol: 0981313

15.4. Areál Bukovina Martin – pozemok 7214/4 zapísaný na LV č. 5864 v k. ú. Martin:

parc. č. 7214/4 zastavané plochy a nádvorí o výmere 2035 m². **Primeraná cena: 19 420,00 €**. Heslo na označenie obálky: „Areál Bukovina Martin – pozemok 7214/4“. Výška finančnej zábezpeky: **9 710,00 €**. Variabilný symbol: 0982213

15.5. Areál Bukovina Martin – pozemok 7215/4 zapísaný na LV č. 316 v k. ú. Martin:

parc. č. 7215/4 zastavané plochy a nádvorí o výmere 317 m². **Primeraná cena: 2 328,00 €**.

Heslo na označenie obálky: „Areál Bukovina Martin – pozemok 7215/4“. Výška finančnej zábezpeky: **1 164,00 €**. Variabilný symbol: 0981513

15.6. Areál Bukovina Martin – pozemok 7215/5 zapísaný na LV č. 316 v k. ú. Martin:

parc. č. 7215/5 ostatné plochy o výmere 71 m². **Primeraná cena: 255,00 €**. Heslo na označenie obálky: „Areál Bukovina Martin – pozemok 7215/5“. Výška finančnej zábezpeky: **127,50 €**. Variabilný symbol: 0981613

Obhliadka predmetov predaja Areál Bukovina Martin- pozemky por. č. 15 sa uskutoční dňa 26.6.2013 o 10⁰⁰ hod. na základe telefonической požiadavky do 25.6.2013.

- b) v súlade so zákonom NR SR č. 278/1993 Z .z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlasuje osobitné ponukové konanie a opakované osobitné ponukové konanie na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu:**

- 16. Ružomberok Podsuchá – pozemok**– parc. KN-C č. 15701 ostatné plochy o výmere 1 892m², v k. ú. Ružomberok, zapísaný na LV 2947. **Primeraná cena: 9 700,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**15701 Ružomberok Podsuchá**“. Obhliadka: dňa 20.6.2013 o 9⁰⁰ hod na základe telefonической požiadavky do 19.6.2013. Výška finančnej zábezpeky: **4 850,00 €**. Variabilný symbol: 09800113

- 17. Jelšava Kasárne**–pozemok C KN parc. č. 565/13, zastavané plochy a nádvorí, výmera 44 m² v k. ú. Jelšava zapísaný na LV 2079. **Primeraná cena: 473,44 €**. Heslo na označenie obálky: „**565/13 Jelšava**“. Výška finančnej zábezpeky: **236,72 €**. Variabilný symbol: 1014113

- 18. Jelšava Kasárne**–pozemok C KN parc. č. 565/14, zastavané plochy a nádvorí, výmera 571 m² v k. ú. Jelšava, zapísaný na LV 2079. **Primeraná cena: 6 143,96 €**. Heslo na označenie obálky: „**565/14 Jelšava**“. Výška finančnej zábezpeky: **3 071,98 €**. Variabilný symbol: 1014213

19. Jelšava Kasárne–pozemok C KN parc. č. 565/15 zastavané plochy a nádvoria, výmera 5 m² v k. ú. Jelšava zapísané na LV 2079. **Primeraná cena: 53,80 €**. Heslo na označenie obálky: „**565/15 Jelšava**“. Výška finančnej zábezpeky: **26,90 €**. Variabilný symbol: 1014313

20. Jelšava Kasárne–pozemok C KN parc. č. 565/16 zastavané plochy a nádvoria, výmera 477 m² v k. ú. Jelšava zapísané na LV 2079. **Primeraná cena: 5 132,52 €**. Heslo na označenie obálky: „**565/16 Jelšava**“. Výška finančnej zábezpeky: **2 566,26 €**. Variabilný symbol: 1014413

Obhliadka predmetov predaja Jelšava Kasárne – pozemky por. č. 17-20 sa uskutoční dňa 4. 7. 2013 o 10⁰⁰ hod. na základe telefonической požiadavky do 27. 6.2013. Zraz pred predajňou Bala.

Spôsob zloženia finančnej zábezpeky:

Ministerstvo obrany SR, ako správca predmetného majetku štátu od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 50% primeranej ceny. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na bankový účet Ministerstva obrany SR, vedený v Štátnej pokladnici - č. účtu **7000183857/8180** najneskôr dňa **16. júla 2013**, v opačnom prípade bude záujemca z konania vylúčený. Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s použitím finančnej zábezpeky na úhradu časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim. Zložená finančná zábezpeka bude neúspešným záujemcom vrátená najneskôr nasledujúci pracovný deň po uzavretí kúpnej zmluvy.

Pri cezhraničných prevodoch v prospech účtu klienta v štátnej pokladnici je potrebné v platobnom príkaze okrem identifikačných údajov záujemcu uviesť aj nasledovné údaje:

Názov banky: Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava

Swiftová adresa banky: SUBASKBX

Číslo účtu: 7000183857 / 8180

IBAN-SK 598180 0000 0070 0018 3857

Názov príjemcu: MO SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

účel platby: **uviesť variabilný symbol pre jednotlivé predmety ponuky**

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke označenej korešpondenčnou adresou záujemcu, príslušným **heslom** a označením „**NEOTVÁRAŤ**“ poštou alebo osobne cestou podateľne č. dverí 209 na adrese **Ministerstvo obrany SR - Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, Bratislava** v termíne do **11. júla 2013 do 12.⁰⁰ hod.**

Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis záujemcu.

U právnických osôb – názov, sídlo, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, IČO, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis osoby, oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Cenová ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €, nebude akceptovaná. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky organizátora v ním stanovenom termíne. **Ministerstvo obrany SR nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.**

Ministerstvo obrany SR v zmysle § 8a ods. 2 písm. c) zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je povinné vylúčiť z osobitného ponukového konania cenové ponuky osôb blízkych, (§116, 117 Občianskeho zákonníka) majetkovo prepojených a personálne prepojených s iným záujemcom.

Uchádzač má právo zúčastniť sa komisionálneho otvárania obálok s cenovými ponukami, ktoré sa bude konať **19. júla 2013 o 10⁰⁰ hod.** na adrese: **Ministerstvo obrany SR - Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, Bratislava**. Predávajúci si vyhradzuje právo osobitné ponukové konanie zrušiť, prípadne zrušené osobitné ponukové konanie opakovať.

Informácie budú záujemcom poskytnuté na adrese:

- objekty poradové č. 1, 2, 3, 4, 9: **Agentúra správy majetku**, Za kasárňou 3, Bratislava tel. 0960 327 578 (Ing. Turčanová) a na obhliadkach objektov.
- objekty poradové č. 10,15,16: **Agentúra správy majetku detašované pracovisko Stred**, ul. ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, telefón 0960 412 296 (Ing. Pikula) a na obhliadkach objektov.

- objekt poradové č. 5, 6, 7, 8, 11, 12, 14, 15, 17 až 20: **Agentúra správy majetku detašované pracovisko Východ**, Komenského 39/A , Košice tel. 0960 515761, 0960 515753, 0960 515701 (JUDr. Fedelemová, JUDr. Kaiferová) a na obhliadkach objektov.

Obhliadku objektov je možné zabezpečiť aj mimo uvedených termínov, ale len po predchádzajúcom telefonickom dohovore. Ponuka je zverejnená aj na www.mosr.sk a na www.ropk.sk.