

**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR,
Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava**

v súlade so zákonom č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov vyhlasuje elektronickú aukciu na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu:

1. **Budova súp.č. 5039 Ružomberok** – budova VSB súp.č. 5039 s príluženstvom a pozemky KN-C parc.č. 6014/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 302 m², 6014/2 – ostatné plochy o výmere 1 181 m² v k.ú. Ružomberok, zapísané na LV č. 2947. Primeraná cena: **329 000,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**Budova súp.č. 5039 Ružomberok**“. Obhliadka: 21.1.2014 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred objektom. Výška finančnej zábezpeky: **65 800,00 €**. Variabilný symbol: 092071113.
2. **Pozemok Cvičisko Michalovce** – pozemok KN-C parc. č. 1827 ostatné plochy o výmere 730 m² v k. ú. Stráňany zapísané na LV 2658. **Primeraná cena: 941,70 €**. Heslo na označenie obálky: „**Pozemok 1827 Stráňany**“. Výška finančnej zábezpeky: **188,34 €**. Variabilný symbol: 101547113.
3. **Pozemok Cvičisko Michalovce** – pozemok KN-C parc. č. 1828 ostatné plochy o výmere 696 m² v k. ú. Stráňany zapísané na LV 2658. **Primeraná cena: 897,84 €**. Heslo na označenie obálky: „**Pozemok 1828 Stráňany**“. Výška finančnej zábezpeky: **179,56 €**. Variabilný symbol: 101547213.
4. **Pozemok Cvičisko Michalovce** – pozemok KN-C parc. č. 1829 ostatné plochy o výmere 610 m² v k. ú. Stráňany zapísané na LV 2658. **Primeraná cena: 786,90 €**. Heslo na označenie obálky: „**Pozemok 1829 Stráňany**“. Výška finančnej zábezpeky: **157,37 €**. Variabilný symbol: 101547313.
5. **Pozemok Cvičisko Michalovce** – pozemok KN-C parc. č. 1279 ostatné plochy o výmere 3665 m² v k. ú. Zalužice zapísané na LV 710. **Primeraná cena: 3 518,40 €**. Heslo na označenie obálky: „**Pozemok 1279 Zalužice**“. Výška finančnej zábezpeky: **703,67 €**. Variabilný symbol: 101547413.
6. **Pozemok Cvičisko Michalovce** – pozemok KN-C parc. č. 1280 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2399 m² v k. ú. Zalužice zapísané na LV 710. **Primeraná cena: 2 303,04 €**. Heslo na označenie obálky: „**Pozemok 1280 Zalužice**“. Výška finančnej zábezpeky: **460,60 €**. Variabilný symbol: 101547513.
7. **Pozemok Cvičisko Michalovce** – pozemok KN-C parc. č. 1282 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2956 m² v k. ú. Zalužice zapísané na LV 710. **Primeraná cena: 2 837,76 €**. Heslo na označenie obálky: „**Pozemok 1282 Zalužice**“. Výška finančnej zábezpeky: **567,55 €**. Variabilný symbol: 101547613.
8. **Pozemok Cvičisko Michalovce** – pozemok KN-C parc. č. 1283 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2010 m² v k. ú. Zalužice zapísané na LV 710. **Primeraná cena: 1 929,60 €**. Heslo na označenie obálky: „**Pozemok 1283 Zalužice**“. Výška finančnej zábezpeky: **385,92 €**. Variabilný symbol: 101547713.

Obhliadka predmetov predaja č. 2 až 8 „Pozemky Cvičisko Michalovce“ sa uskutoční dňa 28.1.2014 o 13⁰⁰ hod. Zraz pred Mestskými kasárňami Michalovce, Užhorodská 1. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel., resp. e-mail. požiadavky najneskôr do 9.1.2014 do 14⁰⁰ hod.

Spôsob zloženia finančnej zábezpeky:

Ministerstvo obrany SR, ako správca predmetného majetku štátu od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 20% primeranej ceny. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na bankový účet Ministerstva obrany SR, vedený v Štátnej pokladnici - č. účtu **7000183857/8180** najneskôr dňa **10. februára 2014**, v opačnom prípade bude záujemca z konania vylúčený. Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s použitím finančnej zábezpeky na úhradu časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim. Zložená finančná zábezpeka bude neúspešným záujemcom vrátená najneskôr nasledujúci pracovný deň po uzavretí kúpnej zmluvy.

Pri cezhraničných prevodoch v prospech účtu klienta v štátnej pokladnici je potrebné v platobnom príkaze okrem identifikačných údajov záujemcu uviesť aj nasledovné údaje:

Názov banky: Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava

Swiftová adresa banky: SUBASKBX

Číslo účtu: 7000183857 / 8180

IBAN-SK 598180 0000 0070 0018 3857

Názov príjemcu: MO SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

účel platby: **uviesť variabilný symbol pre jednotlivé predmety ponuky**

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Podmienkou účasti v elektronickej aukcii je, aby záujemca v stanovenej lehote písomne doručil svoju cenovú ponuku na Ministerstvo obrany SR, zložil finančnú zábezpeku a vo svojej cenovej ponuke ponúkol aspoň primeranú cenu.

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke označenej korešpondenčnou adresou záujemcu, príslušným **heslom** a označením „**NEOTVÁRAŤ**“ poštou alebo osobne cestou podateľne č. dverí 209 na adrese **Ministerstvo obrany SR – Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, Bratislava** v termíne **6. februára 2014 do 12⁰⁰ hod.**

Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, e-mailovú adresu záujemcu na komunikáciu počas prípravy a konania elektronickej aukcie, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis záujemcu.

U právnických osôb – názov, sídlo, e-mailovú adresu záujemcu a meno a priezvisko zodpovedného zástupcu záujemcu, zabezpečujúceho komunikáciu počas prípravy a trvania elektronickej aukcie, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, IČO, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis osoby, oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Cenová ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €, nebude akceptovaná. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky organizátora v ním stanovenom termíne. **Ministerstvo obrany SR nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.**

MO SR v zmysle § 8a ods. 2 písm. c) zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je povinné vylúčiť z elektronickej aukcie cenové ponuky osôb blízkych, (§116, 117 Občianskeho zákonníka) majetkovo prepojených a personálne prepojených s iným záujemcom.

Zájemcovia, ktorí stanoveným spôsobom a v stanovenej lehote písomne doručili svoju cenovú ponuku na Ministerstvo obrany SR, zložili stanovenú finančnú zábezpeku a vo svojej cenovej ponuke ponúkli aspoň primeranú cenu, budú písomne informovaní o termíne konania elektronickej aukcie. Na záujemcami zadané e-mailové adresy budú zaslané informácie o prístupovom hesle do elektronickej aukčnej siene, o technických nárokoch k prístupu do elektronického aukčného systému a ďalších relevantných skutočnostiach ohľadom elektronickej aukcie.

Technické nároky na účasť v elektronickej aukcii:

Váš počítač musí byť pripojený k Internetu. Pre bezproblémovú účasť je nutné mať v počítači nainštalovaný jeden z podporovaných webových prehliadačov:

- Microsoft Internet Explorer verzia 7.0 a vyššia
- Mozilla Firefox 2.0 a vyššia.

V prehliadači je nutné mať zapnuté cookies. Návod, ako cookies vo webovom prehliadači povoliť, nájdete na <http://support.proe.biz/> v časti Nastavenia. Základné informácie o elektronických aukciách v prostredí proe.biz nájdete na <http://mosr.proe.biz>.

Informácie budú záujemcom poskytnuté na adrese:

- objekty poradové č. 1: **Agentúra správy majetku detašované pracovisko Stred**, ul. ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, telefón 0960/412 296, 0903 820 957, e-mail: anton.pikula@mil.sk (Ing. Pikula) a na obhliadke objektu.
- objekty poradové č. 2 až 8: **Agentúra správy majetku- detašované pracovisko Východ**, Komenského 39/A, Košice tel. 0960/515 753, 0960/515 701, 0903820 116, mail: jarmila.cervenakova@mil.sk (JUDr. Červeňáková, JUDr. Kaiferová) a na obhliadke objektov.

Obhliadku objektov je možné zabezpečiť aj mimo uvedených termínov, ale len po predchádzajúcom telefonickom dohovore. Ponuka je zverejnená aj na www.mosr.sk a na www.ropk.sk.