

Trenčín 14.07.2014

Č. p. BARMO-15-2/2014-8

OPAKOVANÉ OSOBITNÉ PONUKOVÉ KONANIE
na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku štátu

SR – Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany (BARMO) so sídlom Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava ako správca majetku štátu v súlade so zákonom č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlasuje opakované osobitné ponukové konanie (OPK) na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku štátu:

- 1) nebytový priestor č. 12 v Malackách o výmere 73,87 m² nachádzajúci sa na prízemí bytového domu súp. č. 2883 na ul. Cesta mládeže orient. č. 30 vrátane spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 7387/298583 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, príslušenstve domu a pozemkoch parc. reg. C KN č. 5432/5 o výmere 931 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc. reg. C KN č. 5432/7 o výmere 2326 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, všetko v katastrálnom území Malacky, obec Malacky, okres Malacky zapísané na LV č. 8669 vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky;

primeraná cena: 42 900,-EUR s DPH

Heslo: nebytový priestor Malacky 30

Variabilný symbol: 1230

- 2) nebytový priestor č. 12 v Malackách o výmere 112,89 m² nachádzajúci sa na prízemí bytového domu súp. č. 2903 na ul. Cesta mládeže orient. č. 36 vrátane spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 11289/480739 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, príslušenstve domu a pozemkoch parc. reg. C KN č. 5432/9 o výmere 1343 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc. reg. C KN č. 5432/19 o výmere 2411 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, všetko v katastrálnom území Malacky, obec Malacky, okres Malacky zapísané na LV č. 8590 vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky

primeraná cena: 64 100,-EUR s DPH

Heslo: nebytový priestor Malacky 36

Variabilný symbol: 1236

- 3) nebytový priestor č. 12 v Malackách o výmere 113,11 m² nachádzajúci sa na prízemí bytového domu súp. č. 2903 na ul. Cesta mládeže orient. č. 40 vrátane spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 11311/480739 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, príslušenstve domu a pozemkoch parc. reg. C KN č. 5432/9 o výmere 1343 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc. reg. C KN č. 5432/19 o výmere 2411 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, všetko v katastrálnom území Malacky, obec Malacky, okres Malacky zapísané na LV č. 8590 vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky

primeraná cena: 64 300,-EUR s DPH

Heslo: nebytový priestor Malacky 40

Variabilný symbol: 1240

Písomná cenová ponuka musí byť doručená **do 08.08.2014 do 15:00 hod.** v zalepenej obálke s označením „NEOTVÁRAŤ“ a príslušným heslom na adresu **BARMO, Inovecká 7, 911 01 Trenčín**. Cenová ponuka musí obsahovať **u fyzických osôb** meno a priezvisko, trvalé bydlisko, špecifikáciu majetku podľa oznámenia v tlači, účel využitia nehnuteľnosti, ponúknutú cenu, podpis záujemcu; **u právnických osôb** názov a sídlo, IČO, podpis osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti, výpis z obchodného registra, špecifikáciu majetku podľa oznámenia v tlači, účel využitia nehnuteľnosti a ponúknutú cenu. Ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou, nebude akceptovaná. Ostatné náležitosti ponuky je možné doplniť podľa požiadavky správcu v ním stanovenom termíne.

Finančná zábezpeka: správca od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 50 % primeranej ceny, t. j. za nehnuteľnosti pod bodom 1) vo výške 21 450,-EUR, za nehnuteľnosti pod bodom 2) vo výške 32 050,-EUR a za nehnuteľnosti pod bodom 3) vo výške 32 150,-EUR na jeho bank. účet vedený v Štátnej pokladnici č. ú.: SK31 8180 0000 0070 0034 1210, pod príslušným variabilným symbolom. Finančná zábezpeka zložená záujemcom musí byť pripísaná na účet správcu najneskôr dňa **08.08.2014**, inak bude záujemca z OOPK vylúčený. Zložením fin. zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s jej použitím na úhradu časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim. Neúspešným záujemcom bude zložená fin. zábezpeka vrátená najneskôr nasledujúci pracovný deň po uzavretí kúpnej zmluvy. Správca si vyhradzuje právo v prípade nevýhodných ponúk, resp. zmeny okolností predaja, OOPK zrušiť, prípadne ho opakovať.

Termín obhliadky: na základe telefonického dohovoru

Kontaktná osoba v prac. dňoch od 7:00 – 15:00 na tel.: 0903 620 216.