

**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR,
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**

v súlade s § 18m zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlasuje osobitné ponukové konanie, ďalšie osobitné ponukové konanie a opakované ďalšie osobitné ponukové konanie podľa zákona č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu

1. **Účelové zariadenie Svinka** – chata súp. č. 41 s príslušenstvom na parcele č. 191 v k. ú. Ruské Pekľany, zapísaná na LV 477. Pozemok nie je predmetom predaja. **Primeraná cena: 7 200,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**Účelové zariadenie Svinka**“. Obhliadka: dňa 31. 3. 2015 o 10⁰⁰ hod. Zraz pri Obecnom úrade Ľubovec. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel., resp. e-mail. požiadavky najneskôr do 24. 3. 2015 do 13⁰⁰ hod. Výška finančnej zábezpeky: **3 600,00 €**. Variabilný symbol: 101241415
2. **Garáže na Švantnerovej ul. v Banskej Bystrici** – nehnuteľnosti, stavby: garáže postavené formou radovej výstavby súp. čísla 13690 – 13699 a pozemky parc. č. 1369/2-1369/12 zast. plochy a nádvoria o celkovej výmere 164,00 m² zapísané na LV č. 355 v k. ú. Banská Bystrica. Prístup k stavbám cez cudziu parcelu (zriadené vecné bremeno). **Primeraná cena: 61 500,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**Garáže Banská Bystrica**“. Obhliadka sa uskutoční dňa 27. 3. 2015 o 10⁰⁰ hod so zrazom na Švantnerovej ulici. Výška finančnej zábezpeky: **30 750,00 €**. Variabilný symbol: 092971115.
3. **Železničná vlečka Liptovská Ondrášová** – pozemky KN-C v k.ú. Liptovská Ondrášová- parc. č. 1153/2, 1152/3, 1151, 1152/4 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 11807 m² zapísané na LV č. 472, parc. č. 1152/2, 1153/1 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 727 m², zapísané na LV č. 5429 a časť železničnej vlečky mimo voj. areálu- líniová stavba nezapísaná na LV o celkovej dĺžke 867,7 m, prechádzajúca v k. ú. Liptovská Ondrášová a k. ú. Liptovský Mikuláš cez cudzie parcely. **Primeraná cena: 132 500,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**Zdravotné sklady Ondrášová – žel. vlečka**“. Obhliadka sa uskutoční dňa 26. 3. 2015 na základe tel., resp. e-mail. požiadavky, najneskôr do 23. 3. 2015. Výška finančnej zábezpeky: **66 250,00 €**. Variabilný symbol: 092981115.
4. **Sklad a pozemky Liptovská Ondrášová** – sklad súp. č. 809 na parc. č. KN-C 1087/2 s príslušenstvom (oplotenie, studňa, inž. prípojky, septik) a pozemky parc. č. KN-C 1087/1, 1087/2 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2001 m² a parc. č. 1088 – ostatné plochy o výmere 419 m², zapísané na LV č. 4721 v k. ú. Liptovská Ondrášová. **Primeraná cena: 50 500,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**Zdravotné sklady Mútnik**“. Obhliadka sa uskutoční dňa 26. 3. 2015 na základe tel. resp. e-mail. Požiadavky, najneskôr do 23. 3. 2015. Výška finančnej zábezpeky: **25 250,00 €**. Variabilný symbol: 092991115.
5. **Budova súp. č. 5039 Ružomberok** – budova VSB, súp. č. 5039 s príslušenstvom a pozemky KN-C parc. č. 6014/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 302 m², 6014/2 – ostatné plochy o výmere 1 181 m² v k.ú. Ružomberok, zapísané na LV č. 2947. **Primeraná cena: 98 700,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**Budova súp.č. 5039 Ružomberok**“. Obhliadka sa uskutoční dňa 26. 3. 2015 o 9⁰⁰ hod. Výška finančnej zábezpeky: **49 350,00 €**. Variabilný symbol: 09411115.
6. **Budova na Jarkovej ul. č. 28 Prešov** – budova súp.č. 3196 s príslušenstvom, pozemok KN-C parc.č. 49 zast. plochy a nádvoria o výmere 713 m², v k.ú. Prešov, zapísané na LV č. 1412. **Primeraná cena: 375 000,00 €**. Heslo na označenie obálky: „**Budova na Jarkovej Prešov**“. Obhliadka: 30. 3. 2015 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred objektom. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel., resp. e-mail. požiadavky najneskôr do 24. 3. 2015 do 13⁰⁰ hod. Výška finančnej zábezpeky: **187 500,00 €**. Variabilný symbol: 10126415
7. **Pozemok Cvičisko Michalovce** – pozemok KN-C parc.č. 1827 ostatné plochy o výmere 730 m² v k. ú. Stráňany zapísaný na LV č. 2658. **Primeraná cena: 282,51 €**. Heslo na označenie obálky: „**Pozemok 1827 Stráňany**“. Výška finančnej zábezpeky: **141,26 €**. Variabilný symbol: 10125315
8. **Pozemok Cvičisko Michalovce** – pozemok KN-C parc.č. 1828 ostatné plochy o výmere 696 m² v k. ú. Stráňany zapísaný na LV č. 2658. **Primeraná cena: 269,35 €**. Heslo na označenie obálky: „**Pozemok 1828 Stráňany**“. Výška finančnej zábezpeky: **134,68 €**. Variabilný symbol: 10125415
9. **Pozemok Cvičisko Michalovce** – pozemok KN-C parc.č. 1279 ostatné plochy o výmere 3 665 m² v k. ú. Zalužice zapísaný na LV č. 710. **Primeraná cena: 1 055,52 €**. Heslo na označenie obálky: „**Pozemok 1279 Zalužice**“. Výška finančnej zábezpeky: **527,76 €**. Variabilný symbol: 10125515

10. **Pozemok Cvičisko Michalovce** – pozemok KN-C parc.č. 1280 zast. plochy a nádvoria o výmere 2 399 m² v k. ú. Zalužice zapísaný na LV č. 710. **Primeraná cena: 690,91 €**. Heslo na označenie obálky: „**Pozemok 1280 Zalužice**“. Výška finančnej zábezpeky: **345,45 €**. Variabilný symbol: 10125615
11. **Pozemok Cvičisko Michalovce** – pozemok KN-C parc.č. 1282 zast. plochy a nádvoria o výmere 2 956 m² v k. ú. Zalužice zapísaný na LV č. 710. **Primeraná cena: 851,33 €**. Heslo na označenie obálky: „**Pozemok 1282 Zalužice**“. Výška finančnej zábezpeky: **425,66 €**. Variabilný symbol: 10125715
12. **Pozemok Cvičisko Michalovce** – pozemok KN-C parc.č. 1283 zast. plochy a nádvoria o výmere 2 010 m² v k. ú. Zalužice zapísaný na LV č. 710. **Primeraná cena: 578,88 €**. Heslo na označenie obálky: „**Pozemok 1283 Zalužice**“. Výška finančnej zábezpeky: **289,44 €**. Variabilný symbol: 10125815
- Obhliadka predmetov predaja č. 7 až 12 „Pozemky Cvičisko Michalovce“ sa uskutoční dňa 26.3.2015 o 10⁰⁰hod. Zraz pred Mestskými kasárňami Michalovce, Užhorodská 1. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel., resp. e-mail. požiadavky najneskôr do 24.3.2015 do 13⁰⁰hod.
13. **Pozemok Veľké Leváre KN - C parc. č. 6639** – ostatné plochy a nádvorie o výmere 397 m², k. ú. Veľké Leváre, LV č. 3486. **Primeraná cena: 1 492,72 €**. Heslo na označenie obálky: „**Parc. č 6639 Veľké Leváre**“. Obhliadka: 1. 4. 2015 o 11⁰⁰hod. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel., resp. e-mail. požiadavky najneskôr do 30. 3. 2015 do 15⁰⁰hod. Výška finančnej zábezpeky: **746,36 €**. Variabilný symbol: 083542515

Spôsob zloženia finančnej zábezpeky:

Ministerstvo obrany SR, ako správca predmetného majetku štátu od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 50% primeranej ceny. Finančná zábezpeka musí byť **pripísaná** na bankový účet Ministerstva obrany SR vedený v Štátnej pokladnici najneskôr do **17. apríla 2015**, na č. účtu IBAN: **SK59 8180 0000 0070 0018 3857**, názov príjemcu: **MO SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**, účel platby: **uviesť variabilný symbol** pre jednotlivé predmety ponuky. Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s použitím finančnej zábezpeky na úhradu časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim.

Záujemcovi, ktorý nepristúpi k uzavretiu kúpnej zmluvy do 10 dní od doručenia výzvy na uzavretie kúpnej zmluvy alebo včas neuhradí kúpnu cenu, sa vráti zložená finančná zábezpeka znížená o peňažnú sankciu vo výške 15% zloženej finančnej zábezpeky. Účasťou na tomto osobitnom ponukovom konaní záujemca vyslovuje súhlas s podmienkami tohto osobitného ponukového konania.

Neúspešným záujemcom bude zložená finančná zábezpeka vrátená bez zbytočného odkladu po uzavretí kúpnej zmluvy.

Informácie o spôsobe zloženia finančnej zábezpeky pri cezhraničných platbách budú záujemcom poskytnuté na dole uvedených mailových adresách.

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Cenovú ponuku **doručte** v zalepenej obálke označenej korešpondenčnou adresou záujemcu, príslušným **heslom** a označením „**NEOTVÁRAŤ**“ poštou na korešpondenčnú adresu Ministerstva obrany SR (v hlavičke vyhlásenia) alebo osobne cestou podateľne č. dverí 209 na adrese Ministerstvo obrany SR – Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava v lehote **do 17. apríla 2015 do 12⁰⁰ hod.**

Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, číslo účtu vo formáte IBAN na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis záujemcu.

U právnických osôb – názov, sídlo, číslo účtu vo formáte IBAN na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, IČO, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis osoby, oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Cenová ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €, nebude akceptovaná. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky organizátora v ním stanovenom termíne. **V cenovej ponuke MO SR odporúča pre urýchlenie prevodu uviesť aj e-mailovú adresu a telefonický kontakt záujemcu.**

Ministerstvo obrany SR nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.

Ministerstvo obrany SR je povinné z osobitného ponukového konania vylúčiť cenové ponuky osôb blízkych, (§116, 117 Občianskeho zákonníka) majetkovo prepojených a personálne prepojených s iným záujemcom.

Uchádzač má právo zúčastniť sa komisionálneho otvárania obálok s cenovými ponukami, ktoré sa bude konať **27. apríla 2015 o 10⁰⁰ hod.** na adrese: **Ministerstvo obrany SR - Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, Bratislava.** Ministerstvo obrany SR si vyhradzuje právo osobitné ponukové konanie zrušiť, prípadne zrušené osobitné ponukové konanie opakovať.

Informácie budú záujemcom poskytnuté na adrese:

- objekt poradové č. 13: **Agentúra správy majetku**, Za kasárňou 3, Bratislava, tel. 0960/327 578 (Ing. Turčanová), e-mail: jana.turcanova@mil.sk, cez spojovateľku MO SR (02) 44250320 kl. 327578 a na obhliadkach objektov.
- objekty poradové č. 1, 6 až 12: **Agentúra správy majetku detašované pracovisko Východ**, Komenského 39/A, Košice, tel.č. 0960/515 761, e-mail: maria.fedelemova@mil.sk ; 0960/515 701, 0903 820 116, jarmila.cervenakova@mil.sk (JUDr. Fedelemová, JUDr. Červeňáková) a na obhliadkach objektov.
- objekty poradové č. 2 až 5: **Agentúra správy majetku detašované pracovisko Stred**, ul. ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, telefón 0960/412 296, 0903 820 957, email: anton.pikula@mil.sk (Ing. Pikula) a na obhliadkach objektov.

Obhliadku objektov je možné zabezpečiť aj mimo uvedených termínov, ale len po predchádzajúcom telefonickom dohovore. Ponuka je zverejnená aj na www.mosr.sk a na www.ropk.sk