

**Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR,
Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava**

V súlade so zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnení **vypisuje** ponuky na prenechanie dočasne prebytočného majetku štátu do nájmu.

Predmet nájmu:

1. Nebytový priestor o výmere 53,96 m² nachádzajúci sa v Duklianských kasárňach v Leviciach, budova č. 41 Klub, so súp. č. 5221, postavenej na pozemku parc.č.2049/4- zastavané plochy a nádvorí o celkovej výmere 461 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 299 v k. ú. Levice.

Minimálna výška nájomného (bez započítania ceny za odber tepla, elektrickej energie a teplej - studenej vody): **20 eur/m²/rok**

Účel nájmu: prevádzka bufetu

Heslo na označenie obálky: „**Bufet – Levice**“

2. Nebytový priestor o výmere 73,61 m² nachádzajúci sa v Krškanských kasárňach v Nitre, budova č. 79 JUGO, so súp. č. 2859, postavenej na pozemku parc.č.3537/57- zastavané plochy a nádvorí o celkovej výmere 912 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3464 v k. ú. Nitra.

Minimálna výška nájomného (bez započítania ceny za odber tepla, elektrickej energie a teplej - studenej vody): **30 eur/m²/rok**

Účel nájmu: poskytovanie stomatologickej starostlivosti

Heslo na označenie obálky: „**Nitra- stomatologická ambulancia**“

3. Nebytový priestor o výmere 1 m² nachádzajúci sa v objekte JK Topoľčany, v budove č. 33- strážnica, so súp. č. 2875, postavenej na pozemku parc.č.2949/3- zastavané plochy a nádvorí o celkovej výmere 608 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 709 v k. ú. Topoľčany.

Minimálna výška nájomného: **150,00 Eur/1 m²/rok – bez ceny za poskytnuté energie**

Účel nájmu: umiestnenie bagetomatu

Heslo na označenie obálky: „**Topoľčany- bagetomat**“

4. Nebytový priestor o výmere 1 m² - časť miestnosti č. 004, nachádzajúci sa na I. nadzemnom podlaží budovy č. 9 – Budova mužstva vo vojenskom areáli „Letecké kasárne Sliač“, budova so s. č. 1702, stojaca na parcele C KN č. 738/4, zastavané plochy a nádvorí o výmere 625 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 115 v k. ú. Hájniky.

Minimálna výška nájomného: **150,00 Eur/1 m²/rok – bez ceny za poskytnuté energie**

Účel nájmu: umiestnenie nápojového automatu

Heslo na označenie obálky: „**Letecké kasárne Sliač – nápojový automat**“

5. Nebytový priestor o výmere 1 m² – časť miestnosti, nachádzajúci sa na I. nadzemnom podlaží budovy č. 92 – Výšková budova vo vojenskom areáli „Letisko SNP Tri Duby“, budova so s. č. 457, stojaca na parcele C KN č. 726/62, zastavané plochy a nádvorí o výmere 1035 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3 v k. ú. Sielnica.

Minimálna výška nájomného: **150,00 Eur/1 m²/rok – bez ceny za poskytnuté energie**

Účel nájmu: umiestnenie nápojového automatu

Heslo na označenie obálky: „**Letisko SNP Tri Duby – nápojový automat**“

6. Nebytový priestor o výmere 1 m² – časť miestnosti, nachádzajúci sa na I. nadzemnom podlaží budovy č. 92 – Výšková budova vo vojenskom areáli „Letisko SNP Tri Duby“, budova so s. č. 457, stojaca na parcele C KN č. 726/62, zastavané plochy a nádvorie o výmere 1035 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3 v k. ú. Sielnica.

Minimálna výška nájomného: 150,00 Eur/1 m²/rok – bez ceny za poskytnuté energie

Účel nájmu: umiestnenie desiatového automatu

Heslo na označenie obálky: „Letisko SNP Tri Duby – desiatový automat“

7. Areál Muničného skladu Trnovo, a to:

Pozemky: spolu 80 866 m² x 0,15 € = 12 129,90€ = 12 130,- Eur

- parc. C KN č. 307/1 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 21 822 m² (na tomto pozemku sa nachádza prístupová komunikácia, časť prístupovej komunikácie sa nachádza na cudzom pozemku parc. C KN č. 317/7);
 - parc. C KN č. 315/3 – ostatné plochy o výmere 3 991 m²;
 - parc. C KN č. 316/1 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 52 190 m²;
 - parc. C KN č. 316/5 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 69 m²;
 - parc. C KN č. 316/6 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 68 m²;
 - parc. C KN č. 316/7 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 582 m²;
 - parc. C KN č. 316/8 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 32 m²;
 - parc. C KN č. 316/9 – (spevnená plocha – parkovisko) zastavané plochy a nádvorie o výmere 88 m²;
 - parc. C KN č. 316/10 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 388 m²;
 - parc. C KN č. 316/11 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 22 m²;
 - parc. C KN č. 316/12 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 691 m²;
 - parc. C KN č. 316/13 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 43 m²;
 - parc. C KN č. 316/14 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 880 m²;
- v k. ú. Trnovo zapísané na liste vlastníctva č. 313.

Stavby: výmera za podlahovú výmeru spolu: 2 154,65 m² x 3,- € = 6 463,95 € = 6 464,- Eur

- sklad 630, b. č. 9 so s. č. 139 postavená na parc. C KN č. 316/14, zastavané plochy a nádvorie o výmere 880 m², pričom podlahová plocha budovy je 616 m²;
- kobka 10, b. č. 11 so s. č. 140, postavená na parc. C KN č. 316/5, zastavané plochy a nádvorie o výmere 69 m², pričom podlahová plocha budovy je 54 m²;
- kobka 10, b. č. 10 so s. č. 141, postavená na parc. C KN č. 316/6, zastavané plochy a nádvorie o výmere 68 m², pričom podlahová plocha budovy je 54 m²;
- náhradný zdroj elektrickej energie, budova so s. č. 142, postavená na parc. C KN č. 316/13, zastavané plochy a nádvorie o výmere 43 m², pričom podlahová plocha budovy je 34 m²;
- sklad 860, b. č. 8 so s. č. 143, postavená na parc. C KN č. 316/12, zastavané plochy a nádvorie o výmere 691 m², pričom podlahová plocha budovy je 795 m²;
- muničný sklad 450, b. č. 1 so s. č. 144, postavená na parc. C KN č. 316/7, zastavané plochy a nádvorie o výmere 582 m², pričom podlahová plocha budovy je 309,35 m²;
- muničný sklad 25, b. č. 2 so s. č. 145, postavená na parc. C KN č. 316/8, zastavané plochy a nádvorie o výmere 32 m², pričom podlahová plocha budovy je 25 m²;
- muničný sklad 300, b. č. 5 so s. č. 146, postavená na parc. C KN č. 316/10, zastavané plochy a nádvorie o výmere 388 m², pričom podlahová plocha budovy je 105,30 m²;
- muničný sklad 15, b. č. 6 so s. č. 147, postavená na parc. C KN č. 316/11, zastavané plochy a nádvorie o výmere 22 m², pričom podlahová plocha budovy je 16 m²;

- strážnica, budova so s. č. 149, postavená na cudzom pozemku, pričom podlahová plocha budovy je 146 m²,
- v k. ú. Trnovo zapísané na liste vlastníctva č. 313.

Minimálna výška nájomného za pozemky: **0,15 Eur/m²/rok**

Minimálna výška nájomného za nebytové priestory: **3,00 Eur/m² podlahovej plochy/rok – bez ceny za poskytnuté energie**

Účel nájmu: užívanie pre účely skladovania munície určenej na likvidáciu

Heslo na označenie obálky: „**Muničný sklad Trnovo**“

8. Nebytový priestor o celkovej výmere 21,71 m², nachádzajúci sa v objekte Veliteľskej budovy v Banskej Bystrici, na prízemí budovy so súp. č. 753, postavenej na pozemku parc. C KN č. 1225/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 475 m², v k. ú. Banská Bystrica, zapísané na liste vlastníctva č. 355.

Minimálna výška nájomného za nebytový priestor: **40,00 Eur/m²/rok – bez ceny za poskytnuté energie**

Účel nájmu: užívanie nebytového priestoru pre administratívne účely

Heslo na označenie obálky: „**Veliteľská budova – Banská Bystrica**“

9. Nebytový priestor o celkovej výmere 37,88 m² nachádzajúci sa vo vojenskom objekte Dukelských kasární v Michalovciach, v budove súp. č. 5892, na pozemku parc. č. 1247/84- zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 825 m², v k. ú. Michalovce, zapísanej na liste vlastníctva č. 5825.

Minimálna výška nájomného (bez započítania ceny za odber tepla, elektrickej energie a teplej - studenej vody): **20 eur/m²/rok**

Účel nájmu: prevádzka bufetu

Heslo na označenie obálky: „**Bufet – Michalovce**“

10. Nebytový priestor o celkovej výmere 53,50 m² nachádzajúci sa vo vojenskom objekte Dukelské kasárne Poprad v budove č. 4 so súp. č. 4192, postavenej na pozemku parc. č. 2004/10 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 483 m² v k. ú. Poprad, zapísanej na liste vlastníctva č. 511.

Minimálna výška nájomného (bez započítania ceny za odber tepla, elektrickej energie a teplej- studenej vody): **30 eur/m²/rok**

Účel nájmu: poskytovanie stomatologickej starostlivosti

Heslo na označenie obálky: „**Poprad – stomatologická ambulancia**“

Spôsob predloženia cenovej ponuky: Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke s uvedeným menom a sídlom záujemcu, **označenej príslušným heslom a označením „NEOTVÁRAŤ“**, poštou alebo osobne cestou podateľne č. dverí 209 na adrese: Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za Kasárňou 3, 832 47 Bratislava v termíne **do 27. 10. 2015 do 12:00 hod.**

Náležitosti ponuky:

U fyzických osôb aj právnických osôb – overená fotokópia výpisu zo Živnostenského alebo z Obchodného registra, nie staršia ako 3 mesiace, konkrétna špecifikácia majetku podľa predmetu nájmu, ponúkaná cena v Eur/m²/rok bez energií a podpis uchádzača alebo osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Jediným kritériom výberu je ponúkaná cena. Do nájomného nie je započítaná cena za poskytovanie služieb spojených s dodávkou energií za užívanie predmetu nájmu. Ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú v číselnej hodnote peňažnými prostriedkami bude vylúčená. Prenajímateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od ponuky v prípade, ak cenová ponuka žiadneho záujemcu nedosiahne výšku trhového nájomného.

Informácie budú záujemcom poskytnuté telefonicky alebo e-mailom:

bod: 1,2,3 Ing. Vlasta Krásna- tel. č. 0960/327 507 vlasta.krasna@mod.gov.sk

bod: 4,5,6,7,8 Mgr. Adriana Kvasnová- tel. č. 0960/412 311 adriana.kvasnova@mil.sk

bod: 9 JUDr. Jarmila Červeňáková- tel. č. 0960/515 701 jarmila.cervenakova@mil.sk

bod: 10 JUDr. Mária Fedelemová- tel. č. 0960/515 761 maria.fedelemova@mil.sk

Ponuka je zverejnená na www.mosr.sk a na www.ropk.sk