

Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR,
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

*v súlade so zákonom č.278/1993 Z.Z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
vyhlasuje elektronickú aukciu na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu:*

1. **Pozemok C- KN parc. č. 5597 Malacky**- ostatné plochy o výmere 3 090 m², k.ú. Malacky, zapísaný na LV č. 353.
Primeraná cena: 11 959,00 €
Výška finančnej zábezpeky: 1 195,90€
Heslo na označenie obálky: „**Parc. č. 5597 Malacky**“.
Variabilný symbol: 0813270115
2. **Pozemok C- KN parc. č. 5598 Malacky**- ostatné plochy o výmere 3 858 m², k.ú. Malacky, zapísaný na LV č. 353.
Primeraná cena: 14 931,00 €
Výška finančnej zábezpeky: **1 493,10 €**
Heslo na označenie obálky: „**Parc. č. 5598 Malacky**“.
Variabilný symbol: 0813270215
Obhliadka predmetov predaja č. 1-2. Pozemky Malacky sa uskutoční dňa 11. 11.2015 o 10⁰⁰hod. iba na základe tel., resp. e-mail. požiadavky najneskôr do 6.11.2015 do 14⁰⁰hod
3. **Pozemok C- KN parc. č. 10730/15 Trnava** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 97 258 m², k.ú. Trnava, zapísaný na LV č. 1313.
Primeraná cena: 6 200 000,00€
Výška finančnej zábezpeky: **620 000,00 €**
Heslo na označenie obálky: „**Pozemok Trnava**“.
Variabilný symbol: 0813280115
Obhliadka sa uskutoční dňa 19. 11.2015 o 10⁰⁰hod. iba na základe tel., resp. e-mail. požiadavky najneskôr do 13.11.2015 do 14⁰⁰hod
4. **Areál Bukovina Martin – pozemok 7212/1** – ostatné plochy o výmere 7 938 m², zapísaný na LV č. 316 v k. ú. Martin.
Primeraná cena: 150 346,00 €.
Výška finančnej zábezpeky: **15 034,60 €.**
Heslo na označenie obálky: „**Areál Bukovina Martin – pozemok 7212/1**“.
Variabilný symbol: **091255115.**
5. **Areál Bukovina Martin – pozemok 7212/5** – ostatné plochy o výmere 2 614 m², zapísaný na LV č. 316 v k. ú. Martin.
Primeraná cena: 30 454,00 €.
Výška finančnej zábezpeky: **3 045,40 €.**
Heslo na označenie obálky: „**Areál Bukovina Martin – pozemok 7212/5**“.
Variabilný symbol: **091255215.**
6. **Areál Bukovina Martin – pozemok 7212/11** – ostatné plochy o výmere 5 754 m², zapísaný na LV č. 316 v k. ú. Martin.
Primeraná cena: 53 628,00 €.
Výška finančnej zábezpeky: **5 362,80 €.**
Heslo na označenie obálky: „**Areál Bukovina Martin – pozemok 7212/11**“.
Variabilný symbol: **091255315.**

7. **Areál Bukovina Martin – pozemok 7212/12** – ostatné plochy o výmere 23 867 m², zapísaný na LV č. 316 v k. ú. Martin.
Primeraná cena: 611 950,00 €.
Výška finančnej zábezpeky: **61 195,00 EUR.**
Heslo na označenie obálky: „Areál Bukovina Martin – pozemok 7212/12“.
Variabilný symbol: **091255415.**
8. **Areál Bukovina Martin – pozemok 7212/17** - ostatné plochy o výmere 16 404 m², zapísaný na LV č. 316 v k. ú. Martin.
Primeraná cena: 420 599,00 €.
Výška finančnej zábezpeky: **42 059,90 €.**
Heslo na označenie obálky: „Areál Bukovina Martin – pozemok 7212/17“.
Variabilný symbol: **091255515.**
9. **Areál Bukovina Martin – pozemok 7213/3** - ostatné plochy o výmere 14 126 m², zapísaný na LV č. 316 v k. ú. Martin.
Primeraná cena: 316 847,00 €.
Výška finančnej zábezpeky: **31 684,70 €.**
Heslo na označenie obálky: „Areál Bukovina Martin – pozemok 7213/3“.
Variabilný symbol: **091255715.**
10. **Areál Bukovina Martin – pozemok 7214/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 556 m² (v hodnote 65 535,84 €) zapísaný na LV č. 316 v k. ú. Martin. Na pozemku sa nachádza časť stavby obchvatovej komunikácii (v hodnote 13 548,88 €) a časť rúrových priepustov (v hodnote 491,34 €) na obchvatovej komunikácii.
Primeraná cena: 79 677,00 €.
Výška finančnej zábezpeky: **7 967,70 €.**
Heslo na označenie obálky: „Areál Bukovina Martin – pozemok 7214/1“.
Variabilný symbol: **091255815.**
11. **Areál Bukovina Martin – pozemok 7214/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere 436 m² (v hodnote 9 779,48 €), zapísaný na LV č. 316 v k. ú. Martin. Na pozemku sa nachádza časť stavby obchvatovej komunikácie (v hodnote 2 022,22 €).
Primeraná cena: 11 802,00 €.
Výška finančnej zábezpeky: **1 180,20 €.**
Heslo na označenie obálky: „Areál Bukovina Martin – pozemok 7214/2“.
Variabilný symbol: **091255915.**
12. **Areál Bukovina Martin – pozemok 7216/1** - ostatné plochy o výmere 63 879 m² (v hodnote 1 330 599,57 €), zapísaný na LV č. 316 v k. ú. Martin. Na pozemku sa nachádza studňa úžitkovej vody (v hodnote 16,03 €), požiarne nádrž (v hodnote 384,80 €) a časť stavby odstavná plocha techniky (v hodnote 1 267,67 €).
Primeraná cena: 1 332 269,00 €.
Výška finančnej zábezpeky: **133 226,90 €.**
Heslo na označenie obálky: „Areál Bukovina Martin – pozemok 7216/1“.
Variabilný symbol: **0912551415.**
13. **Areál Bukovina Martin – pozemok 7216/3** - ostatné plochy o výmere 5 198 m², zapísaný na LV č. 316 v k. ú. Martin. Prístup na parcelu je z cudzích pozemkov.
Primeraná cena: 60 557,00 €.
Výška finančnej zábezpeky: **6 055,70 €.**
Heslo na označenie obálky: „Areál Bukovina Martin – pozemok 7216/3“.
Variabilný symbol: **0912551515.**

14. **Areál Bukovina Martin – pozemok 7216/4** ostatné plochy o výmere 34 342 m² (v hodnote 715 343,86 €), zapísaný na LV č. 316 v k. ú. Martin. Na pozemku sa nachádza časť stavby prístupová komunikácia (v hodnote 2 697,86 €) z ulice nad kasárňami a časť odstavnej plochy pre techniku (v hodnote 956,32 €).
Primeraná cena: 718 998,00 €.
Výška finančnej zábezpeky: **71 899,80 €.**
Heslo na označenie obálky: „**Areál Bukovina Martin – pozemok 7216/4**“.
Variabilný symbol: **0912551615.**
15. **Areál Bukovina Martin – pozemok 7217/1** - ostatné plochy o výmere 21 809 m², zapísaný na LV č. 316 v k. ú. Martin.
Primeraná cena: 489 176,00 €.
Výška finančnej zábezpeky: **48 917,60 €.**
Heslo na označenie obálky: „**Areál Bukovina Martin – pozemok 7217/1**“.
Variabilný symbol: **0912551715.**
16. **Areál Bukovina Martin – pozemok 7212/25** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 943 m² zapísaný na LV č. 5864 v k. ú. Martin.
Primeraná cena: 655 428,00 €.
Výška finančnej zábezpeky: **65 542,80 €.**
Heslo na označenie obálky: „**Areál Bukovina Martin – pozemok 7212/25**“.
Variabilný symbol: **0912551815.**
17. **Areál Bukovina Martin – pozemok 7214/4** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 035 m² (v hodnote 70 411,00 €) zapísaný na LV č. 5864 v k. ú. Martin. Na pozemku je časť stavby obchvatová komunikácia (v hodnote 3 640,00 €) a časť rúrových priepustov (v hodnote 491,35 €) na obchvatovej komunikácii.
Primeraná cena: 74 543,00 €.
Výška finančnej zábezpeky: **7 454,30 €.**
Heslo na označenie obálky: „**Areál Bukovina Martin – pozemok 7214/4**“.
Variabilný symbol: **0912551915.**

Obhliadka pozemkov a stavieb „Areál Bukovina– Martin“ sa uskutoční dňa 10.11.2015 na základe telefonickkej resp. emailovej požiadavky najneskôr do 6.11.2015.

18. **Sklady Moldava nad Bodvou** – stavby: súp. č. 893, 1153, 1155, 1213 až 1217, 1219 až 1235, príslušenstvo k týmto stavbám a pozemky parc. KN-C č. 1970/4 až 1970/6, 1987/1 až 1987/10, 1988/1, 1988/2, 1988/33 až 1988/67, 1995 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 248 171 m² vedené na LV č. 301 v k.ú. Moldava n. Bodvou, parc. KN-C č. 2005/1, 2005/2, 2005/4, 2006/2, 2006/4 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 6 810 m² a parc. KN-E č. 2529/2 orná pôda o výmere 59 m² a parc. KN-E č. 2530/3 orná pôda o výmere 75 m² vedené na LV č. 2790 v k. ú. Moldava nad Bodvou.
Primeraná cena: 5 750 000,00 €.
Výška finančnej zábezpeky: **575 000,00 €.**
Heslo na označenie obálky: „**Sklady Moldava nad Bodvou**“.
Obhliadka: dňa 11. 11.2015 o 10⁰⁰hod., zraz pred objektom. Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel., resp. e-mail. požiadavky najneskôr do 2. 11.2015 do 14⁰⁰hod.
Variabilný symbol: **1012390115**

Spôsob zloženia finančnej zábezpeky:

Ministerstvo obrany SR, ako správca predmetného majetku štátu od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 10% primeranej ceny. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na bankový účet Ministerstva obrany SR vedený v Štátnej pokladnici najneskôr do 30. novembra 2015 (č. účtu IBAN:

SK59 8180 0000 0070 0018 3857, názov príjemcu: MO SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, účel platby: uviesť variabilný symbol pre jednotlivé predmety ponuky).

Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s použitím finančnej zábezpeky na úhradu časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim.

So zloženou finančnou zábezpekou je Ministerstvo obrany SR povinné naložiť v súlade s § 8ab ods. 7 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Informácie o spôsobe zloženia finančnej zábezpeky pri cezhraničných platbách budú záujemcom poskytnuté na dole uvedených mailových adresách.

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Cenovú ponuku **doručte** v zalepenej obálke označenej korešpondenčnou adresou záujemcu, príslušným **heslom** a označením „**NEOTVÁRAŤ**“ poštou na korešpondenčnú adresu Ministerstva obrany SR (v hlavičke vyhlásenia) alebo osobne cestou podateľne č. dverí 209 na adrese **Ministerstvo obrany SR – Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, Bratislava** v termíne najneskôr do **30. novembra 2015 do 12⁰⁰ hod.** (cenovú ponuku je potrebné do uvedeného termínu **doručiť** a nie odoslať).

Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, e-mailovú adresu záujemcu na komunikáciu počas prípravy a konania elektronickej aukcie, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis záujemcu.

U právnických osôb – názov, sídlo, e-mailovú adresu záujemcu a meno a priezvisko zodpovedného zástupcu záujemcu, zabezpečujúceho komunikáciu počas prípravy a trvania elektronickej aukcie, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, IČO, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis osoby, oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Ministerstvo obrany SR je **povinné** vylúčiť cenovú ponuku záujemcu,

- ktorý je podľa § 9 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov spriaznenou osobou s iným záujemcom,
- ktorého cenová ponuka nebola doručená v lehote, stanovenej v tomto vyhlásení elektronickej aukcie alebo ktorého cenová ponuka nebola vyjadrená pevnou sumou,
- ktorý v lehote stanovenej v tomto vyhlásení elektronickej aukcie riadne nezložil zábezpeku,

Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky organizátora v ním stanovenom termíne.

Ministerstvo obrany SR nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.

Záujemcom, ktorí svoje cenové ponuky stanoveným spôsobom a v stanovenej lehote písomne doručili na Ministerstvo obrany SR, v stanovenej lehote zložili finančnú zábezpeku a vo svojej cenovej ponuke ponúkli aspoň primeranú cenu, budú na nimi zadane e-mailové adresy zaslané informácie o prístupovom hesle do elektronickej aukčnej siene, o technických nárokoch k prístupu do elektronického aukčného systému a o ďalších relevantných skutočnostiach ohľadom účasti a priebehu elektronickej aukcie.

Technické nároky na účasť v elektronickej aukcii:

Váš počítač musí byť pripojený k Internetu. Pre bezproblémovú účasť je nutné mať v počítači nainštalovaný jeden z podporovaných webových prehliadačov:

- Microsoft Internet Explorer verzia 9.0 a vyššia (<http://microsoft.com/ie>)
- Mozilla Firefox verzia 13.0 a vyššia (<http://firefox.com>)
- Google Chrome (<http://google.com/chrome>)

V prehliadači je nutné mať zapnuté cookies. Návod, ako cookies vo webovom prehliadači povoliť, nájdete na <http://proebiz.com/podpora>. Základné informácie o elektronických aukciách v prostredí proe.biz a test Vášho webového prehliadača nájdete na <http://mosr.proe.biz>.

Informácie budú záujemcom poskytnuté na adrese:

- objekty poradové č. 1 až 3: **Agentúra správy majetku** ul. Za kasárňou 3, Bratislava, telefón 0960/327578, e-mail: jana.turcanova@mil.sk <mailto:a@mil.sk> (Ing. Turčanová), a na obhliadke objektu

- objekty poradové č. 4 až 17: **Agentúra správy majetku detašované pracovisko Stred**, ul. ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, telefón 0960/412 296, 0903 820 957, e-mail: anton.pikula@mil.sk (Ing. Pikula) a na obhliadke objektu.
- objekt poradové č. 18: **Agentúra správy majetku- detašované pracovisko Východ**, Komenského 39/A, Košice tel. 0960/515 761, mail: maria.fedelemova@mil.sk (JUDr. Fedelemová), 0960/515 701, 0903820 116, (JUDr. Červeňáková) a na obhliadke objektov.

Obhliadku objektov je možné zabezpečiť aj mimo uvedených termínov, ale len po predchádzajúcom telefonickom dohovore.

Ponuka je zverejnená na www.ropk.sk a na www.mosr.sk.

Ministerstvo obrany SR je oprávnené cenovú ponuku záujemcu akceptovať iba v prípade, ak bola predložená za podmienok určených v tomto vyhlásení elektronickej aukcie.

Ministerstvo obrany SR si vyhradzuje právo elektronicnú aukciu zrušiť, prípadne zrušenú elektronicnú aukciu opakovať.

Účasťou v tejto elektronickej aukcii záujemca vyslovuje svoj súhlas s podmienkami tejto elektronickej aukcie.