

**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR,
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**

***v súlade so zákonom č.278/1993 Z.Z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
vyhlasuje elektronickú aukciu na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu:***

Sklady Čereňany

- pozemky parcela C KN v k. ú. Čereňany parc. č. 1774/1 až 1774/51, ostatné plochy, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 251 938 m², parc. C KN č. 1863/1, 1863/2, 1878 –zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 7919 m² zapísané na LV č. 2858, vecné bremeno vzťahujúce sa na pozemky je uvedené v časti C – ĽARCHY na uvedenom LV. Parcela C KN č. 1127/2 –zastavané plochy a nádvoria o výmere 94 m², zapísaná na LV č. 1856 v k. ú. Bystričany.
- stavby so súpisným číslom 693, 723 až 756 (strážnica, telefónna ústredňa, trafostanica, lokogaráž, vodáreň, veliteľská budova, garáže, dielne, kuchyňa, sklady, nadzemný sklad PHM, skladový prístrešok oceľový, ESO prístrešky, TOV, čistička odpadových vôd, hala, nabíjacia stanica) zapísané na LV č. 2858 v k. ú. Čereňany a stavby bez súpisného čísla, ktoré nie sú predmetom zápisu na LV (napr.: inžinierske siete, oplatenie, spevnené plochy, komunikácie).

Primeraná cena: 2 691 000,00 €.

Heslo na označenie obálky: „**Sklady Čereňany**“

Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel. dohovoru na čísle 0960 412 296, najneskôr do 10.10.2016.

Výška finančnej zábezpeky: **269 100,00 €.**

Variabilný symbol: **09947116.**

Spôsob zloženia finančnej zábezpeky:

Ministerstvo obrany SR, ako správca predmetného majetku štátu od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 10% primeranej ceny. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na bankový účet Ministerstva obrany SR vedený v Štátnej pokladnici najneskôr do 28. októbra 2016 (č. účtu IBAN: SK59 8180 0000 0070 0018 3857, názov príjemcu: MO SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, účel platby: uviesť variabilný symbol).

Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s použitím finančnej zábezpeky na úhradu časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim.

So zloženou finančnou zábezpekou je Ministerstvo obrany SR povinné naložiť v súlade s § 8ab ods. 7 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov. Informácie o spôsobe zloženia finančnej zábezpeky pri cezhraničných platbách budú záujemcom poskytnuté na hore uvedenej mailovej adrese.

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke, označenej korešpondenčnou adresou záujemcu, príslušným heslom a výrazným označením „NEOTVÁRAŤ“ poštou na korešpondenčnú adresu Ministerstva obrany SR (Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava) alebo osobne cestou podateľne č. dverí 209 na adrese Ministerstvo obrany SR – Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, Bratislava v termíne najneskôr do 28. októbra 2016 do 15.00 hod. Cenovú ponuku je potrebné do uvedeného termínu doručiť a nie odoslať.

Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, e-mailovú adresu záujemcu na komunikáciu počas prípravy a konania elektronickej aukcie, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia o vyhlásení elektronickej aukcie, účel využitia majetku, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis záujemcu.

U právnických osôb – názov, sídlo, e-mailovú adresu záujemcu a meno a priezvisko zodpovedného zástupcu záujemcu, zabezpečujúceho komunikáciu počas prípravy a trvania elektronickej aukcie, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, IČO, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia o vyhlásení elektronickej aukcie, účel využitia majetku, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis osoby, oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Ministerstvo obrany SR je povinné vylúčiť cenovú ponuku záujemcu,

- ktorý je podľa § 9 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov spriaznenou osobou s iným záujemcom,
- ktorého cenová ponuka nebola doručená v lehote, stanovenej v tomto vyhlásení elektronickej aukcie alebo ktorého cenová ponuka nebola vyjadrená pevnou sumou,
- ktorý v lehote stanovenej v tomto vyhlásení elektronickej aukcie riadne nezložil zábezpeku,

Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky organizátora v ním stanovenom termíne.

Ministerstvo obrany SR nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.

Záujemcom, ktorí svoje cenové ponuky stanoveným spôsobom a v stanovenej lehote písomne doručili na Ministerstvo obrany SR, v stanovenej lehote zložili finančnú zábezpeku a vo svojej cenovej ponuke ponúkli aspoň primeranú cenu, budú na nimi zadane e-mailové adresy zaslané informácie o prístupovom hesle do elektronickej aukčnej siene, o technických nárokoch k prístupu do elektronického aukčného systému a o ďalších relevantných skutočnostiach ohľadom účasti a priebehu elektronickej aukcie. Technické nároky na účasť v elektronickej aukcii:

Váš počítač musí byť pripojený k Internetu. Pre bezproblémovú účasť je nutné mať v počítači nainštalovaný jeden z podporovaných webových prehliadačov:

- Microsoft Internet Explorer (<https://support.microsoft.com/en-us/help/17621/internet-explorer-downloads>)
- Mozilla Firefox (<https://www.mozilla.org/sk/firefox/new/>)
- Google Chrome (<https://www.google.com/intl/sk/chrome/browser/desktop/index.html>)

V prehliadači je nutné mať zapnuté cookies. Návod, ako cookies vo webovom prehliadači povoliť, a základné informácie o elektronických aukciách v prostredí proe.biz a test Vášho webového prehliadača nájdete na <http://proebiz.com/podpora>, resp. <http://mosr.proe.biz>.

Informácie budú záujemcom poskytnuté na adrese: Agentúra správy majetku detašované pracovisko Stred, ul. ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, telefón 0960/412 296, e-mail: anton.pikula@mil.sk (Ing. Pikula) a na obhliadke objektu.

Obhliadku objektov je možné zabezpečiť aj mimo uvedeného termínu, ale len po predchádzajúcom telefonickom dohovore.

Ministerstvo obrany SR je oprávnené cenovú ponuku záujemcu akceptovať iba v prípade, ak bola predložená za podmienok určených v oznámení o vyhlásení elektronickej aukcie zverejneného v registri ponúkaného majetku na www.ropk.sk.

Ministerstvo obrany SR v súlade s § 8aa ods. 5 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších prepisov si vyhradzuje právo elektronickú aukciu zrušiť, prípadne zrušenú elektronickú aukciu opakovat'.

Účasťou v tejto elektronickej aukcii záujemca vyslovuje svoj súhlas s podmienkami tejto elektronickej aukcie.

Podrobný popis ponúkaného majetku je v znaleckom posudku č. 6/2015, ktorý pre znaleckú organizáciu AUDING, s.r.o. Prievidza spracoval Ing. Adolf Daubner, znalec z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností.