

**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR,
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**

***v súlade so zákonom č.278/1993 Z.Z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
vyhlasuje elektronickú aukciu na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu:***

1. **ČOV Slovenský Grob** areál čistiarene odpadových vôd pozostávajúci zo stavieb súp. č. 823, 824, 734, 825 a kalových polí bez súp. č., príslušenstva k stavbám (kanalizačné zberače, kanalizačné šachty, studňa, stožiar, trafostanica, oplotenie atď.), a pozemkov C-KN parc. č. 1233/2, 1691/2, 1691/3, 1691/4, 1691/5, 1691/6, 1691/7 zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 2 195 m² v k.ú. Slovenský Grob, zapísaný na LV č. 1407.
Primeraná cena: 35 560,00 €.
Výška finančnej zábezpeky: **3 556,00 €.**
Variabilný symbol: 082661517
Heslo na označenie obálky: „**ČOV Slovenský Grob**“
Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel., resp. e-mail. požiadavky najneskôr do 16. 02.2017 do 15.00 hod. Všeobecná hodnota majetku 50 800,00 €.
2. **Účelový objekt Slov. Grob** - súbor nehnuteľností v k.ú. Viničné a k.ú. Slovenský Grob – stavba súp.č. 830 (prevádzkový objekt), súp. č. 831 (prevádzkový objekt) v k.ú. Viničné, príslušenstvo k stavbám (žumpa, šachty pre vedenie káblov, anténne pätky, spevnené plochy, ploty atď.) a pozemky C-KN parc. č. 2200/2 ostatné plochy o výmere 6161 m², parc. č. 2200/7, 2200/8, 2200/9 a 2200/10 zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 18 880 m² v k.ú. Viničné, zapísané na LV č. 724 a pozemky C-KN parc. č. 1408/2, 1489/2, 1816/7 zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 3 380 m² a pozemky parc. č. 1816/2 a 1816/8 ostatné plochy o celkovej výmere 16547 m², v k.ú. Slovenský Grob, zapísané na LV č. 1407
Primeraná cena: 119 700,00 €.
Výška finančnej zábezpeky: **11 970,00 €.**
Variabilný symbol: 082671517
Heslo na označenie obálky: „**Účelový objekt Slovenský Grob**“
Obhliadka sa uskutoční iba na základe tel., resp. e-mail. požiadavky najneskôr do 16.02.2017 do 15.00 hod. Všeobecná hodnota majetku 171 000,00 €.
3. **Administratívna budova Nitra** – budova v oplotenom areáli kasární na Novozámockej ul. Nitra, súp. č. 2872 na parc. č. 3537/23 s príslušenstvom (prípojky inž. sietí, spevnené plochy), pozemky parc. č. 3537/21, 3537/22, 3537/23, 3537/24, 3537/25- zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 3487 m², , kú. Nitra, LV č. 3464
Primeraná cena: 982 000,00 €.
Výška finančnej zábezpeky: **98 200,00 €.**
Variabilný symbol: 082680317.
Heslo na označenie obálky: „**Admin. budova Nitra**“
Obhliadka sa uskutoční dňa 23.02.2017 na základe tel., resp. e-mail. požiadavky, najneskôr do 16.02.2017 do 15.00 hod. Všeobecná hodnota majetku 982 000,00 €.
4. **Železničná vlečka Liptovská Ondrašová** - pozemky KN-C v k.ú. Liptovská Ondrašová - parc.č. 1153/2,1152/3, 1151, 1152/4 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 11 807 m² zapísané na LV č. 472, parc.č. 1152/2, 1153/1 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 727 m² zapísané na LV č. 5429 a časť železničnej vlečky mimo voj. areálu - líniová stavba nezapísaná na LV o celkovej dĺžke 867,7 m prechádzajúca v k.ú. Liptovská Ondrašová a v k.ú. Liptovský Mikuláš cez cudzie parcely.
Primeraná cena: 129 790,00 €.

Výška finančnej zábezpeky: **12 979,00 €**.

Variabilný symbol: **092230117**.

Heslo na označenie obálky: „**Zdravotné sklady Ondrašová – žel. vlečka**“.

Obhliadka sa uskutoční dňa 23.2.2017 na základe tel., resp. e-mail. požiadavky, najneskôr 16.2.2017 do 10.00 hod. Všeobecná hodnota majetku 265 000,00 €.

5. **Sklady Čereňany** – pozemky parcela C KN v k. ú. Čereňany parc. č. 1774/1 až 1774/51, ostatné plochy, zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 251 938 m², parc. C KN č. 1863/1, 1863/2, 1878 –zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 7919 m² zapísané na LV č. 2858, vecné bremeno vzťahujúce sa na pozemky je uvedené v časti C – TARCHY na uvedenom LV. Parcela C KN č. 1127/2 –zastavané plochy a nádvoría o výmere 94 m², zapísaná na LV č. 1856 v k. ú. Bystričany.

Stavby so súpisným číslom 693, 723 až 756 (strážnica, telefónna ústredňa, trafostanica, lokogaráž, vodáreň, veliteľská budova, garáže, dielne, kuchyňa, sklady, nadzemný sklad PHM, skladový prístrešok oceľový, ESO prístrešky, TOV, čistička odpadových vôd, hala, nabíjacia stanica) zapísané na LV č. 2858 v k. ú. Čereňany a stavby bez súpisného čísla, ktoré nie sú predmetom zápisu na LV (napr.: inžinierske siete, oplatenie, spevnené plochy, komunikácie).

Primeraná cena: 1 196 000,00 € (40%)

do 10,00 hod..

Výška finančnej zábezpeky: **119 600,00 €**.

Variabilný symbol: **092200117**.

Heslo na označenie obálky: „**Sklady Čereňany**“

Obhliadka sa uskutoční dňa 22.2.2017 na základe tel., resp. e-mail. požiadavky najneskôr do 16.2.2017 do 10.00 hod. Všeobecná hodnota majetku 2 990 000,00 €.

5. **Sklady Moldava nad Bodvou** – stavby: súp. č. 893, 1153, 1155, 1213 až 1217, 1219 až 1235, príslušenstvo k týmto stavbám a pozemky parc. KN-C č. 1970/4 až 1970/6, 1987/1 až 1987/10, 1988/1, 1988/2, 1988/33 až 1988/67, 1995 zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 248 171 m² vedené na LV č. 301 v k.ú. Moldava n. Bodvou, parc. KN-C č. 2005/1, 2005/2, 2005/4, 2006/2, 2006/4 zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 6 810 m² a parc. KN-E č. 2529/2 orná pôda o výmere 59 m² a parc. KN-E č. 2530/3 orná pôda o výmere 75 m² vedené na LV č. 2790 v k. ú. Moldava nad Bodvou.

Primeraná cena: 2 300 000,00 €.

Výška finančnej zábezpeky: **230 000,00 €**

Variabilný symbol: 102760117

Heslo na označenie obálky: „**Sklady Moldava**“

Obhliadka sa uskutoční 23.2.2017 na základe tel. resp. e-mail. požiadavky najneskôr do 16.2.2017 do 12.00 hod. Všeobecná hodnota majetku 5 750 000,00 €.

6. **Skladový areál Rudňany** – stavby s príslušenstvom: strojovňa - súp. č. 444 na par. č. 2085/6, rozvodňa – súp. č. 445 na par. č. 2085/7, kompresorovňa – súp. č. 446 na par. č. 2085/8, budova kompenzácie – súp. č. 447 na par. č. 2087/11, údržbárske dielne – súp. č. 448 na par. č. 2087/12, kotolňa – súp. č. 449 na par. č. 2087/13, sklad uhlia – súp. č. 450 na par. č. 2087/14, remíza lokomotív – súp. č. 451 na par. č. 2087/15, vodojemy – súp. č. 452 na par.č. 2087/10 a pozemky par. č. 2085/5, 2085/6, 2085/7, 2085/8, 2087/11, 2087/12, 2087/13, 2087/14, 2087/15 – zast. plochy a nádvoría o celkovej výmere 24 268 m² a par. č. 2085/16 – ostatné plochy o výmere 3 811 m² v k. ú. Rudňany zapísané na LV č. 579 a stavby s príslušenstvom: soc. budova – súp. č. 245 na par. č. 1152/16, šachtová budova – súp. č. 218 na par. č. 1152/13, ventilátorovňa – súp. č. 219 na par. č. 1152/14 a soc. budova – súp. č. 220 na par. č. 1152/15, čerpacia stanica pitnej vody súp. č. 225 na pozemku 1157/4 a pozemky par. č. 1152/3 a 1152/17

– ostatné plochy o celkovej výmere 11 492 m² a par. č. 1152/13, 1152/14, 1152/15 a 1152/16 – zast. plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 807 m² v k. ú. Závadka zapísaný na LV č. 837.

Primeraná cena: 2 261 000,00 €.

Výška finančnej zábezpeky: **226 100,00 €**

Variabilný symbol:102750117

Heslo na označenie obálky: „**Sklady Rudňany**“

Obhliadka sa uskutoční 22.2.2017 na základe tel. resp. e-mail. požiadavky najneskôr do 16.2.2017 do 12.00 hod. Všeobecná hodnota majetku 3 230 000,00 €.

Spôsob zloženia finančnej zábezpeky:

Ministerstvo obrany SR, ako správca predmetného majetku štátu od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 10% primeranej ceny. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na bankový účet Ministerstva obrany SR vedený v Štátnej pokladnici najneskôr **do 06. marca 2017** (č. účtu IBAN: SK59 8180 0000 0070 0018 3857, názov príjemcu: MO SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, účel platby: uviesť variabilný symbol).

Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s použitím finančnej zábezpeky na úhradu časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim. So zloženou finančnou zábezpekou je Ministerstvo obrany SR povinné naložiť v súlade s § 8ab ods. 7 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov. Informácie o spôsobe zloženia finančnej zábezpeky pri cezhraničných platbách budú záujemcom poskytnuté na uvedených mailových adresách.

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke, označenej korešpondenčnou adresou záujemcu, príslušným heslom a výrazným označením „**NEOTVÁRAŤ**“ poštou na korešpondenčnú adresu Ministerstva obrany SR (Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava) alebo osobne cestou podateľne č. dverí 209 na adrese Ministerstvo obrany SR – Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, Bratislava v termíne najneskôr **do 06. marca 2017 do 12.00 hod.** Cenovú ponuku je potrebné do uvedeného termínu doručiť a nie odoslať.

Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, e-mailovú adresu záujemcu na komunikáciu počas prípravy a konania elektronickej aukcie, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia o vyhlásení elektronickej aukcie, účel využitia majetku, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €, prehlásenie o registrácii v registri partnerov verejného sektora ***(viď poznámka nižšie)** a podpis záujemcu.

U právnických osôb – názov, sídlo, e-mailovú adresu záujemcu a meno a priezvisko zodpovedného zástupcu záujemcu, zabezpečujúceho komunikáciu počas prípravy a trvania elektronickej aukcie, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, IČO, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia o vyhlásení elektronickej aukcie, účel využitia majetku, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €, prehlásenie o registrácii v registri partnerov verejného sektora ***(viď poznámka nižšie)** a podpis osoby, oprávnenej konať v mene spoločnosti.

* Poznámka:

Partnerom verejného sektora je fyzická osoba a právnická osoba, ktorá prijíma od štátu, samosprávy a iných subjektov verejného sektora peňažné plnenie alebo majetok nad limit, určený zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Podľa § 8g zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, jednorázovým nadobúdateľom majetku štátu, ktorého všeobecná hodnota úhrne prevyšuje sumu **100 000 €**, okrem subjektov verejnej správy môžu byť iba fyzické alebo právnické osoby, zapísané v registri partnerov verejného sektora vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR na www.justice.gov.sk.

Ministerstvo obrany SR je povinné vylúčiť cenovú ponuku záujemcu,

- ktorý je podľa § 9 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov spriaznenou osobou s iným záujemcom,
 - ktorého cenová ponuka nebola doručená v lehote, stanovenej v tomto vyhlásení elektronickej aukcie alebo ktorého cenová ponuka nebola vyjadrená pevnou sumou,
 - ktorý v lehote stanovenej v tomto vyhlásení elektronickej aukcie riadne nezložil zábezpeku,
- Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky Ministerstva obrany SR, v ním stanovenom termíne.

Ministerstvo obrany SR nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.

Záujemcom, ktorí svoje cenové ponuky stanoveným spôsobom a v stanovenej lehote písomne doručili na Ministerstvo obrany SR, v stanovenej lehote zložili finančnú zábezpeku a vo svojej cenovej ponuke ponúkli aspoň **primeranú cenu**, budú na nimi zadane e-mailové adresy zaslané informácie o prístupovom hesle do elektronickej aukčnej siene, o technických nárokoch k prístupu do elektronického aukčného systému a o ďalších relevantných skutočnostiach ohľadom účasti a priebehu elektronickej aukcie. Technické nároky na účasť v elektronickej aukcii:

Váš počítač musí byť pripojený k Internetu. Pre bezproblémovú účasť je nutné mať v počítači nainštalovaný jeden z podporovaných webových prehliadačov:

- Microsoft Internet Explorer (<https://support.microsoft.com/en-us/help/17621/internet-explorer-downloads>)
- Mozilla Firefox (<https://www.mozilla.org/sk/firefox/new/>)
- Google Chrome (<https://www.google.com/intl/sk/chrome/browser/desktop/index.html>)

V prehliadači je nutné mať zapnuté cookies. Návod, ako cookies vo webovom prehliadači povoliť, a základné informácie o elektronických aukciách v prostredí proe.biz a test Vášho webového prehliadača nájdete na <http://proebiz.com/podpora>, resp. <http://mosr.proe.biz>.

Obhliadku objektov je možné zabezpečiť aj mimo uvedeného termínu, ale len po predchádzajúcom telefonickom dohovore.

Ministerstvo obrany SR je oprávnené cenovú ponuku záujemcu akceptovať iba v prípade, ak bola predložená za podmienok určených v oznámení o vyhlásení elektronickej aukcie zverejneného v registri ponúkaného majetku na www.ropk.sk.

Ministerstvo obrany SR v súlade s § 8aa ods. 5 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších prepisov si vyhradzuje právo elektronickú aukciu zrušiť, prípadne zrušenú elektronickú aukciu opakovať.

Účasťou v tejto elektronickej aukcii záujemca vyslovuje svoj súhlas s podmienkami tejto elektronickej aukcie.

Informácie budú záujemcom poskytnuté na adrese:

- objekty poradové č. 1 až 3: **Agentúra správy majetku** ul. Za kasárňou 3, Bratislava, telefón 0960/327578, e-mail: jana.turcanova@mil.sk (Ing. Turčanová), 0960/327586, e-mail: magdalena.novakova@mil.sk (Ing. Nováková)
- objekty poradové č. 4 a 5: **Agentúra správy majetku detašované pracovisko Stred**, ul. ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, telefón 0960/412 296, 0903 820 957, e-mail: anton.pikula@mil.sk (Ing. Pikula)
- objekty poradové č. 6 a 7: **Agentúra správy majetku- detašované pracovisko Východ**, Komenského 39/A, Košice tel. 0960/515 761, mail: maria.fedelemova@mil.sk (JUDr. Fedelemová), 0960/515 701, jarmila.cervenakova@mil.sk (JUDr. Červeňáková), 0960/515 899, michal.kozej@mil.sk (Michal Kozej) a na obhliadke objektov.